



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

AVIZ DE MEDIU

Nr. 4 din 20.08.2020

Ca urmare a notificării adresate de **PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ**, cu sediul în sat Vânători-Neamț, comuna Vânători-Neamț, cod 617500, strada Ștefan cel Mare, nr. 174, județul Neamț, prin SC TOPOPREST SRL, cu adresa nr. 1538/17.08.2016, înregistrată la APM Neamț cu nr. 6323/23.08.2016,

-în urma analizării documentelor transmise și a verificării,
-în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe,
și în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 1000 /2012 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- HG 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor,
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare

AVIZ DE MEDIU
pentru

PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ

promovat de: PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ, prin SC TOPOPREST SRL

în scopul adoptării/aprobării Planului Urbanistic General (PUG)-pentru comuna Vânători-Neamț - actualizat la 10 ani, va constitui baza legală pentru realizarea programelor și strategiei de dezvoltare a comunei.

1. OBIECTUL LUCRĂRII:

- Obiectul Planului Urbanistic General îl constituie studiul privind amenajarea teritoriului comunei Vânători-Neamț.

Planul Urbanistic general are caracter director de analiză și reglementare operațională a situației existente pe termen scurt, precum și prevederi pe termen mediu și lung. Planul Urbanistic general cuprinde reglementări și Regulamentul general de Urbanism aferent, pentru întregul teritoriu administrativ al comunei Vânători-Neamț.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



2.OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL PENTRU COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ.

- restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan.
- delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire până la aprobarea PUD sau PUZ;
- precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, neomogenități geologice);
- restabilirea și delimitarea zonelor protejate (naturale și construite) și de protecție a acestora;
- reorganizarea și dezvoltarea cailor de comunicații;
- Preluarea în PUG și rezervarea unor amplasamente pentru viitoarele proiecte a tuturor programelor aflate în derulare cât și a celor ce urmează a fi finanțate din FONDURI NAȚIONALE și ale UNIUNII EUROPENE (fonduri structurale).
- Reamplasarea unor dotări din sistemul echipării tehnice – edilitare și dezvoltarea acestora;
- Corelarea propunerilor privind protecția mediului cu prevederile Planului Local de Acțiune Pentru Mediu, respectiv cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și Sistemul de management integrat al deșeurilor.
- extinderea rețelei telefonice în toate satele comunei;
- modernizarea instalațiilor de iluminat public și extinderea acestora
- pietruirea drumurilor comunale, a ulițelor și străzilor din sate, reprofilarea acestora, refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zonele drumurilor;
- reparații capitale la obiectivele de interes public;
- reasigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- modernizare și dezvoltarea echipării edilitare;
- evidențierea categoriilor de deținători din intravilan și extravilan susceptibili a participa la circulația juridică a terenurilor, precum și strategia de valorificare a terenurilor în funcție de nevoile de realizare a obiectivelor publice pentru comunitate;

ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE ȘI PROPUSE DE DEZVOLTARE

Situația existentă, caracterizarea zonei:

Comuna Vânători - Neamț este situată în partea de nord a județului Neamț, zonă limitrofă cu județul Suceava și nord – vestul Depresiunii Neamț, pe coordonatele: 47° 13' 36" latitudine nordică și 26° 15' 42" longitudine estică.

Vecini:

- | | |
|-------------------------|---|
| - la nord: | -teritoriul județului Suceava |
| - la est: | -teritoriul comunei Raucesti |
| - la sud-est: | -teritoriul orasului Tg. Neamt |
| - la sud | -teritoriul comunelor Agapia si Cracaoani |
| - la vest si nord-vest: | -teritoriul comunei Pipirig |

Are în componență satele:

- Vânători – Neamț – reședința de comună,
- Lunca,
- Mănăstirea Neamț
- Nemțișor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Balanță comparativă Intravilan Existent/Propus comuna Vânători - Neamț

Intravilan existent, Zonificare Comuna Vânători-Neamț

Localitate/ [Ha]/%	Intravilan existent	
	Supr. (Ha)	%
Zonificare functionala		
Locuinte si functiuni complementare	237.57	17.00
Unitati industriale si depozite	35.99	2.58
Unitati Agro	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	66.44	4.75
Cai de comunicatie - transport rutier	68.70	4.92
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	127.17	9.10
Constructii tehnico-edilitare	0.36	0.03
Zona gospodarire comunala, cimitire	2.87	0.21
Terenuri libere	845.55	60.51
Ape	8.09	0.58
Terenuri neproductive	4.74	0.34
Total	1397.48	100.00

Intravilan propus Vânători-Neamț

Total Intravilan UAT/ [Ha]/%	Intravilan propus/ Zonificare propusă	
	Supr. (Ha)	%
Zonificare functionala		
Locuinte si functiuni complementare	1123.65	76.05
Unitati industriale si depozite	47.60	3.22
Unitati Agro	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	125.59	8.50
Cai de comunicatie - transport rutier	77.99	5.28
Spatii verzi sport agrement paduri	87.93	5.95
Constructii tehnico-edilitare	0.67	0.05
Zona gospodarire comunala cimitire	2.91	0.20
Terenuri libere	0.00	0.00
Ape	9.17	0.62
Terenuri neproductive	2.00	0.14
Total	1477.50	100.00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Complementar, 0,5% din suprafața terenurilor libere s-a propus a fi distribuită către zona Spații verzi, sport, agrement

Intravilan propus localitatea Vânători-Neamț TOTAL Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	Vanatori Nt. - Total UTR 1		Vanatori Nt. - Total UTR 2		Vanatori Nt. - Total	
	Supr.(Ha)	%	Supr.(Ha)	%	Supr. (Ha)	%
Locuinte si functiuni complementare	137.03	25.79	0.52	0.77	137.56	22.97
Unitati industriale si depozite	17.68	3.33	1.05	1.56	18.74	3.13
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	5.26	0.99	22.05	32.61	27.32	4.56
Cai de comunicatie - transport rutier	28.15	5.30	4.22	6.23	32.36	5.40
Spatii verzi sport agrement paduri	22.57	4.25	7.82	11.56	30.39	5.07
Constructii tehnico-edilitare	0.40	0.07	0.00	0.00	0.40	0.07
Zona gospodarire comunala cimitire	1.86	0.35	0.31	0.46	2.17	0.36
Terenuri libere	316.74	59.61	29.90	44.22	346.64	57.87
Ape	1.65	0.31	1.74	2.57	3.39	0.57
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	531.33	100.00	67.62	100.00	598.95	100.00

Intravilan propus localitatea Vânători-Neamț TOTAL Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	Vanatori Nt. - Total UTR 1		Vanatori Nt. - Total UTR 2		Vanatori Nt. - Total	
	Supr. (Ha)	%	Supr. (Ha)	%	Supr. (Ha)	%
Locuinte si functiuni complementare	451.73	85.02	14.08	20.83	465.82	77.77
Unitati industriale si depozite	27.20	5.12	1.05	1.56	28.26	4.72
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	5.26	0.99	37.16	54.96	42.42	7.08
Cai de comunicatie - transport rutier	28.15	5.30	4.22	6.23	32.36	5.40

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Localitate/ [Ha]/%	Vanatori Nt. - Total UTR 1		Vanatori Nt. - Total UTR 2		Vanatori Nt. - Total	
	Supr. (Ha)	%	Supr. (Ha)	%	Supr. (Ha)	%
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	15.09	2.84	9.05	13.39	24.15	4.03
Constructii tehnico-edilitare	0.40	0.07	0.00	0.00	0.40	0.07
Zona gospodarire comunala, cimitire	1.86	0.35	0.31	0.46	2.17	0.36
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	1.65	0.31	1.74	2.57	3.39	0.57
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	531.33	100.00	67.62	100.00	598.95	100.00

Intravilan propus localitatea Lunca Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 3-Lunca - Total	
	Supr. (Ha)	%
Locuinte si functiuni complementare	50.92	11.71
Unitati industriale si depozite	8.86	2.04
Unitati Agro	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	7.85	1.81
Cai de comunicatie - transport rutier	19.52	4.49
Spatii verzi sport agrement paduri	17.24	3.97
Constructii tehnico-edilitare	0.20	0.05
Zona gospodarire comunala cimitire	0.29	0.07
Terenuri libere	324.96	74.75
Ape	2.88	0.66
Terenuri neproductive	1.99	0.46
Total	434.70	100.00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Intravilan propus localitatea Lunca Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	Lunca – UTR 3 Total	
	Supr. (Ha)	%
Zonificare functionala		
Locuinte si functiuni complementare	368.86	84.85
Unitati industriale si depozite	8.86	2.04
Unitati Agro	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	17.37	4.00
Cai de comunicatie - transport rutier	19.52	4.49
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	14.74	3.39
Constructii tehnico-edilitare	0.20	0.05
Zona gospodarire comunala, cimitire	0.29	0.07
Terenuri libere	0.00	0.00
Ape	2.88	0.66
Terenuri neproductive	1.99	0.46
Total	434.70	100.00

Intravilan propus localitatea Nemțișor Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	Nemtisor UTR4 - Total	
	Supr. (Ha)	%
Zonificare functionala		
Locuinte si functiuni complementare	51.56	15.40
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00
Unitati Agro	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	10.13	3.03
Cai de comunicatie - transport rutier	16.64	4.97
Spatii verzi sport agrement paduri	43.23	12.91
Constructii tehnico-edilitare	0.08	0.02
Zona gospodarire comunala cimitire	0.19	0.06
Terenuri libere	212.08	63.35
Ape	0.85	0.25
Terenuri neproductive	0.01	0.00
Total	334.77	100.00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Intravilan propus localitatea Nemțișor Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	Nemțisor –UTR 4 Total	
	Supr. (Ha)	%
Locuinte si functiuni complementare	274.40	81.97
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00
Unitati Agro	0.00	0.00

Intravilan propus localitatea Mânăstirea Neamț TOTAL, Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	Man. Nt. - Total UTR 5		Man Nt. –UTR 6		Manastirea Nt. - Total	
	Supr. (Ha)	%	Supr. (Ha)	%	Supr. (Ha)	%
Locuinte si functiuni complementare	5.65	6.01	0.00	0.00	5.65	5.18
Unitati industriale si depozite	10.48	11.15	0.00	0.00	10.48	9.61
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	26.69	28.40	7.93	52.50	34.61	31.73
Cai de comunicatie - transport rutier	9.47	10.07	0.00	0.00	9.47	8.68
Spatii verzi sport agrement paduri	12.48	13.28	5.74	38.00	18.22	16.70
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarire comunala cimitire	0.27	0.28	0.00	0.00	0.27	0.25
Terenuri libere	26.90	28.63	1.44	9.50	28.34	25.98
Ape	2.05	2.18	0.00	0.00	2.05	1.88
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	93.98	100.00	15.10	100.00	109.08	100.00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Intravilan propus localitatea Mânăstirea Neamț TOTAL. Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	Man. Nt. - Total UTR 5		Man Nt. - UTR 6		Manastirea Nt. - Total	
	Supr. (Ha)	%	Supr. (Ha)	%	Supr. (Ha)	%
Locuinte si functiuni complementare	11.77	12.53	0.00	0.00	11.77	10.79
Unitati industriale si depozite	10.48	11.15	0.00	0.00	10.48	9.61
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	47.46	50.50	10.36	68.62	57.83	53.01
Cai de comunicatie - transport rutier	9.47	10.07	0.00	0.00	9.47	8.68
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	12.48	13.28	4.74	31.38	17.22	15.78
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarire comunala, cimitire	0.27	0.28	0.00	0.00	0.27	0.25
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	2.05	2.18	0.00	0.00	2.05	1.88
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	93.98	100.00	15.10	100.00	109.08	100.00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



BILANT TERITORIAL PROPUS PE CATEGORII DE FOLOSINTA COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA									TOTAL (Ha)
	AGRICOL (Ha)			NEAGRICOL (Ha)						
	ARABIL	PASUNI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI SPATII VERZI	APE	DRUMURI CAI FERATE	CC	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	503.065	2188.344	0.000	51.911	11975.157	52.951	74.792	21.690	326.568	15194.477
INTRAVILAN	634.561	243.213	0.905	34.148	111.980	9.170	77.990	363.680	1.855	1477.502
TOTAL	1137.626	2431.558	0.905	86.059	12087.137	62.121	152.782	385.370	328.423	16671.979
% DIN TOTAL	6.82	14.58	0.01	0.52	72.50	0.37	0.92	2.31	1.97	100.00

Tabel 41 Balanta comparativa Intravilan Existent/Propus comuna Vânători-Neamț

Intravilan	Supr. intravilan existent (Ha)	Supr. intravilan propus (Ha)	Diferenta (Ha)	Diferenta % fata de existent
Vânători-Neamț	542.86	598.95	56.10	10.33
Lunca	421.21	434.70	13.48	3.20
Manastirea Neamt	102.61	109.08	6.47	6.31
Nemisor	330.81	334.77	3.97	1.20
Total	1397.48	1477.50	80.02	5.73

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



ARII NATURALE PROTEJATE:

Comuna VÂNĂTORI - NEAMȚ Neamț se află în Parcul Natural VÂNĂTORI - NEAMȚ-Neamț care include ROSC10270 VÂNĂTORI - NEAMȚ – Neamț, ROSPA0107 VÂNĂTORI - NEAMȚ – Neamț, rezervația de interes național 2.658.Rezervația de Zimbri – Neamț, rezervația de interes local – Rezervația forestieră VÂNĂTORI - NEAMȚ Neamț cu o suprafață de 55ha (cf HCJ nr. 15/1994), rezervația de interes local – Rezervația Forestieră Nemțisor cu o suprafață de 854 ha (cf HCJ nr. 15/1994).

CĂI DE COMUNICAȚIE:

În cadrul echipărilor de infrastructură un loc important îl ocupă rețeaua de căi de comunicație și transport, compusă din:

- rețeaua rutieră

Drumurile județene au rolul de a asigura pe de o parte legăturile rutiere între principalele localități ale județului și pe de altă parte, de a colecta și dirija către drumurile naționale traficul rutier local ce se desfășoară pe drumurile comunale.

Teritoriul comunei este traversat de soseaua națională DN 15 B pe relația Tg. Neamț-Poiana Largului.

Nu există artere de circulație feroviara și nici artere rutiere de mare viteză care să permită legături rapide cu zonele din vecinătate.

De asemenea pe teritoriul comunei mai sunt următoarele drumuri județene și comunale:

-DJ 155 C care face legătura între DN 15 B și Mănăstirea Neamț;

Îmbrăcăminte: covor asfaltic

Starea de viabilitate: bună.

-DJ 157 F care face legătura între DN 15 B și Mănăstirea Sihăstria;

Îmbrăcăminte: covor asfaltic

Starea de viabilitate: bună. Lipsa întreținerii cât și a decolmatării șanțurilor poate duce la degradarea fundațiilor și implicit a îmbrăcămintii asfaltice.

-DC 161 care face legătura între DJ 155 C și Casa memorială Mihail Sadoveanu;

-DC 169 care face legătura între DN 15 B și satele Lunca și Nemțisor;

Îmbrăcăminte: covor asfaltic

Starea de viabilitate: bună. Lipsa întreținerii cât și a decolmatării șanțurilor poate duce la degradarea fundațiilor și implicit a îmbrăcămintii asfaltice.

-DC 172 care face legătura între DC 169 și (Poiana) Drăganesti Brusturi

Este pietruit parțial.

Drumurile satești de pe teritoriul comunei au o lungime de 72.87 km.

Pe timp nefavorabil datorită neamenajării și neechipării DC172 este impracticabil.

În interiorul localităților, circulația se desfășoară pe străzi de categoriile III și IV, având lățimea părții carosabile de 3,5-6,0 metri. Intersecțiile dintre străzi nu sunt realizate potrivit normativelor tehnice, strazile interioare nu sunt amenajate, unele mai ales din satele aparținătoare, sunt din pământ, tasate natural, impracticabile în anotimpurile umede.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Categoria de drum	Imbracaminte
DN 15	asfaltat
DJ 155C	asfaltat
DJ 157F	asfaltat
DC 161	asfaltat
DC 169	asfaltat
DC 172	asfaltat

Propuneri:

- Drumul Național DN 15B, drumurile județene, drumurile comunale se vor moderniza pe amprizele celor existente;
- Îmbrăcămințile definitive, la toate categoriile de drumuri, se vor realiza după pozarea lucrărilor de echipare edilitară.

ECHIPARE EDILITARĂ-GOSPODĂRIE COMUNALĂ:

Alimentarea cu apă

Situația existentă

Lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile este de 39,05 km.

Pe raza comunei Vânători Neamț sunt realizate alimentari cu apă, cu caracter independent după cum urmează:

a) Localitatea Vanatori.

Este racordată la o stație de captare aflată în extravilan, în apropierea localității Lunca. Aceasta a fost delimitată și reprezentată pe planuri.

b) Localitățile Lunca și Nemțisor

În prezent aceste două localități beneficiază parțial de un sistem de alimentare cu apă cu o stație de captare în localitatea Lunca. Stația de captare a fost delimitată și reprezentată pe planuri.

d) Localitatea Mănăstirea Neamțului

Această localitate este constituită din complexul mănăstiresc Neamtu și locuințele muncitorilor ce deservește acest complex cât și fabrica de cherestea ce aparține mănăstirii.

În această localitate funcționează sistem de alimentare cu apă ce deservește mănăstirea și are următoarea componentă:

-captarea constituită din două puturi sapate cu diametrul de 1,5 m și adâncimea de 7 m, amplasată în lunca paraului Nemțisor. Puturile sunt echipate cu pompe submersibile ce împing apa spre un rezervor;

-conducta de aducțiune, din teava metalică izolată cu bandă PVC, cu diametrul de 100mm., îngropată sub limita de îngheț;

-rezervor din beton pentru înmagazinarea apei, cu o capacitate de 100 mc. amplasat pe versantul "piciorul Grumazescului";

-rețele de distribuție, îngropate sub limita de îngheț, ce alimentează complexul mănăstiresc și locuințele acestuia.

d) Mănăstirile Sihăstria, Procov, Secu, Dobru, Icoana și Vovidenia



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Aceste manastiri beneficiaza de alimentari cu apa realizate in sistem local, prin captarea izvoarelor existente prin intermediul drenurilor sau a conductelor de captare, ce conduc apa catre un rezervor de inmagazinare din beton, iar de la acesta la consumatori prin retele de distributie din teava de otel.

Propuneri :

Prin prezentul Plan Urbanistic General și prin preluarea informațiilor din proiectele întocmite până la această dată, s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu apă la nivelul tuturor străzilor din intravilanul comunei, însumând aproximativ 54,4 km, valoare care asigură necesarul comunei.

Canalizare

Situația existentă

Comuna Vanatori-Neamt dispune de o rețea de canalizare existenta pe o lungime de 34,04 km si este deservita de o statie de epurare existenta in localitatea Vânători-Neamt (pentru localitatile Lunca si Nemtisor) si de statia de epurare de la Targu Neamt (pentru localitatea Vanatori Neamt).

Dintre toate manastirile existente pe raza comunei Vanatori Neamț, doar manastirile Sihastria, Secu si Neamtului au realizat in zona complexului manastiresc canalizari din tuburi de beton ce conduc apele uzate menajere de la grupurile sanitare spre bazine vidanjabile sau fose septice.

Propuneri :

Prin prezentul Plan Urbanistic General și prin preluarea informațiilor din proiectele întocmite până la această dată, s-a propus extinderea rețelei de canalizare la nivelul tuturor străzilor din intravilanul comunei, însumând aproximativ 61 km, valoare care asigură necesarul comunei.

Alimentarea cu energie electrică:

Situația existentă

Alimentarea cu energie electrica a comunei Vânători Neamț este asigurata prin linii electrice aeriene de 20 kv, din statia de transformare de 110/30 kv. Targu-Neamt. Consumatorii din comuna sunt alimentati cu energie electrica prin liniile electrice de distributie de 0,4 kv amplasate pe stalpi de beton din posturile de transformare de 20/0,4 kv.

Propuneri :

Extinderea zonei de locuit (a perimetrului constructibil), îndeșirea zonei de locuit, precum și apariția unor noi societăți comerciale sau dezvoltarea industriei mici, impune asigurarea unui surplus de energie electrică din sistemul energetic, prin remedierea posturilor de transformare la capacitatea maximă, cât și prin montarea de noi posturi de transformare de 20/0,4 kv, care să permită extinderea rețelelor de 20 și 0,4 kv, soluție stabilită și aprobată de E-ON Neamț, prin studiu de alimentare cu energie electrică la solicitarea beneficiarului.

Alimentare cu gaze naturale/energie termică:

Rețeaua existentă de alimentare cu gaze naturale la nivelul comunei Vânători-Neamț are o lungime de 18,7 km.

Propuneri :

Prin prezentul Plan Urbanistic General și prin preluarea informațiilor din proiectele întocmite până la aceasta data, s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale la nivelul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



tuturor străzilor din intravilanul comunei, însumând aproximativ 79,6 km, valoare care asigură necesarul comunei.

Participare la programul național de izolare termică a clădirilor de locuit pentru reducerea pierderilor energetice.

Adoptarea programului Casa Verde.

Adoptarea programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală, energie eoliană sau alte sisteme.

Cimitirele :

În situația existentă cimitirele de pe raza comunei Vânători-Neamț nu au delimitate clar zonele de protecție sanitară.

Situația existentă prevede un număr de 10 cimitire din care 7 în localitatea Vânători-Neamț, câte unul în localitățile Nemțisor, Lunca și Mănăstirea Neamț.

Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 50 m, spre exterior de la împrejurimea acestora.

Se propune înființarea unui cimitir nou în localitatea Vânători-Neamț.

În cazul cimitirelor noi se vor înființa și respecta zonele de protecție de 100 m, conform Normelor tehnice și sanitare ale serviciilor funerare, înhumării, transportului și deshumării cadavrelor umane, cimitirelor, crematoriilor umane, precum și a criteriilor profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare aprobate prin H.G. 1233/2016.

Se impune respectarea condițiilor igienico-sanitare impuse prin Ordinul M.S. 119/2014 și Legea nr. 102 din 8 iulie 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare.

În conformitate cu precizarile făcute în punctul de vedere nr. 7628/08.08.2016, emis de către DSP Neamț: **în perimetrele de protecție sanitară ale surselor de apă, stații de epurare, cimitire, ferme, școli, etc., este interzisă amplasarea construcțiilor. Primăria va comunica proprietarilor de terenuri (firme sau persoane fizice) această interdicție. De forma de proprietate a terenurilor din perimetrele de protecție sanitară răspunde Primăria Vânători-Neamț. De nerespectarea acestor recomandări este responsabilă Primăria Primăria Vânători Neamț.**

Zone picnic:

Comuna Vânători-Neamț dispune de o zonă de picnic amenajată în localitatea Lunca, neconformă cu prevederile Legii 54/2012. Aceasta este delimitată și reprezentată pe planuri (Nemțisor).

Se va impune respectarea prevederilor Legii 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic în cazul zonei de picnic existente (Nemțisor).

Se propune realizarea unei noi zone de picnic în Localitatea Vânători Neamț care va respecta prevederile Legii 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic. Aceasta este identificată și delimitată pe planuri.

Parcuri/spații verzi

Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale "Spații verzi, sport, agrement, păduri" relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 129,76 Ha.

Spațiile verzi definite în conformitate cu Legea 24/2007 și regulamentul de aplicare al acesteia, incluse în registrul spațiilor verzi ale comunei vor fi administrate și protejate în conformitate cu prevederile legale (Pentru aplicarea articolului 10 (alinatul 3), ținând cont de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



extinderea intravilanului în cadrul dezvoltării urbane se va avea în vedere realizarea de noi spații verzi, conform prezentărilor din articolul 4, Legea 24/2007.).

Raportat la limitele intravilanului propus, având în vedere excluderea suprafețelor cu risc la alunecări de teren și a celor din lungul cursurilor de apă cu risc la inundații, în cazurile în care a fost posibilă (în caz contrar s-au instituit zone de interdicție temporară/permanentă la construire) suprafața cartată este de 109,07 Ha. În urma propunerilor de reglementare urbanistică și a forme de proprietate rezultă o suprafață de 87,93 Ha aferentă zonificării "Spații verzi, sport, agrement, păduri", suprafață cu potențial de amenajare ca spații verzi. Raportat la populația de 8793 locuitori rezultă o suprafață cu potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 100,00 m² pe cap de locuitor.

Se recomandă înființarea de parcele verzi în lungul căilor de acces, realizarea de fâșii plantate în lungul cursurilor de apă, respectiv înființarea altor spații verzi conform descrierilor cadrului legal. Se va impune prin certificat de urbanism realizarea de spații verzi pentru toate solicitările de dezvoltare de construcții pe terenuri libere și în cazurile în care nu este respectată latimea tramei stradale conform categoriei de drum simbolizată pe planurile de reglementare urbanistică zonificare, fiind obligatoriu identificarea și realizarea unei parcele pe proprietate privată, ce va fi prezentată prin proiectul de realizare a construcției. Aceste parcele, în limita a 26 m², vor fi înregistrate în registrul spațiilor verzi, preluând responsabilitățile ce decurg din lege. Este obligatorie atingerea cotei de 26 m² pe cap de locuitor, conform normativelor în vigoare.

Gestionare deșuri :

La nivelul comunei Vânători-Neamț colectarea deșeurilor se face de către Operatorul desemnat pe Zona 3- ROSSAL S.R.L Roman ; deșeurile sunt transportate și depozitate la Depozitul conform Girov, după tranzitarea acestora prin stația de sortare și transfer Tg.Neamț.

Responsabilitățile pentru atingerea țintelor de valorificare a deșeurilor sunt transferate către Consiliul Județean Neamț, care implementează Sistemul Integrat de Gestionare a Deșeurilor municipale ce cuprinde Depozitul județean de deșuri nepericuloase Girov.

S-a propus amplasarea unei platforme de depozitare a gunoiului animalier, Aceasta va fi prevăzută cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine.

Amplasarea platformei de gunoi grajd este propusă, delimitată și reprezentată pe planuri pe teritoriul localității Vânători-Neamț.

S-a propus și înființarea unui **centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică**, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat și înregistrat, conform Regulamentului CE 1069/2009 și Ordonanței 24/2016 Amplasarea acestuia se propune în aceeași zonă cu o platformă de gunoi de grajd. La amplasarea unor platforme de depozitare a gunoiului animalier în zona fermelor (platformă gunoi grajd), acestea vor fi prevăzute cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine.



Surse de poluare existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, comuna Vânători - Neamț nu se află specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităților unde există surse de

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



nitrați din activitățile agricole. Totuși, consideram că există potențialul de poluare cu nitriti și nitrati și sunt necesare aplicarea măsurilor prevăzute în CODUL DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

ZONE CU RISCURI NATURALE :

Pe teritoriul comunei Vânători Neamț, zonele cu risc de inundabilitate sunt situate în lungul râului Neamț (Ozana), unde sunt necesare lucrări de îndiguire și de consolidare a malurilor, ca de altfel și pe afluenții acestuia. Inundațiile reprezintă factorul de risc cel mai activ (datorită localizării satelor în lunca Ozanei).

O parte din terenurile cu riscuri de inundații se află în intravilan, o altă parte, în extravilan, fiind propuse pentru punerea lor sub restricție, referitor la realizarea construcțiilor. De asemenea, este necesar ca administrația locală să întocmească programe și să rezerve fondurile necesare pentru combaterea acestor riscuri prin regularizarea și îndiguirea cursurilor de apă, precum și prin consolidarea versanților împotriva alunecărilor de teren.

Conform propunerii proiectantului și însușită de comuna Vânători-Neamț în cadrul dezbaterilor care au avut loc, limitele de intravilan s-au constituit prin excluderea (acolo unde a fost posibil) a zonelor cu factor de risc (alunecări de teren, zone inundabile, etc.).

Majoritatea zonelor cu factor de risc din intravilan sunt situate de-a lungul cursurilor de ape, pentru toate acestea fiind constituite interdicții conform înscrierilor din R.L.U. **In faza emiterii certificatului de urbanism se va solicita studiu geotehnic pentru orice tip de construcție ce se va realiza în intravilanul comunei Vânători-Neamț.**

Zonele care prezintă riscul alunecărilor de teren se găsesc pe dealurile din întreg teritoriul comunei, acolo unde defrișarea pădurilor a jucat un rol important în accentuarea proceselor de alunecare a terenurilor și unde sunt necesare lucrări de consolidare a versanților.

Zonele inundabile dar și zonele de alunecări de teren de pe teritoriul comunei sunt identificate pe planșele de reglementări urbanistice și zonificare și sunt reprezentate ca zone cu interdicție temporară/definitivă de construcție. Albia majoră a râului Ozana nu a fost inclusă în intravilan.

Pentru prevenirea situațiilor excepționale este necesar a se realiza lucrări de ameliorare a zonelor cu risc, de regularizare a albiilor paraieiilor Neamtu și Cacovea.

Se recomandă ca în zonele paraieiilor să se planteze pe fâșii de minim 15 m, de o parte și alta a acestora (perdele de *salcâmi*).

Includerea în prioritățile de intervenție imediată a proiectelor privind limitarea zonelor inundabile, de protecție a malurilor, de limitare a proceselor de degradare prin alunecări a terenurilor și asigurarea de fonduri pentru realizarea acestora.

Cele patru localități ale comunei Vânători sunt strabatute de râul Nemțisor (Ozana) ce în prezent prezintă un curs neregulat, cu teren supus evadărilor precum și inundațiilor atunci când cotele râului sunt ridicate.

Pentru a elimina aceste neajunsuri se propune regularizarea albiei râului Ozana pe ambele maluri, după cum urmează:

- localitatea Cetatea Neamțului – regularizare pe ambele maluri în lungime de 750 m.
- localitatea Nemțisor – regularizare pe ambele maluri în lungime de 2400 m.
- localitatea Lunca – regularizare pe ambele maluri în lungime de 2100 m.
- localitatea Vânători – regularizare pe ambele maluri pe o lungime de 700 m. și regularizarea malului drept pe o lungime de 3000 m.

Se propune și regularizarea paraului Drahura.

Regularizarile vor consta din aparări de mal realizate din materiale locale, respective din gabioane și pereuri din piatra de râu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



S-au identificat pe raza comunei disfuncționalități și propunerea a 7 noi amenajări de podete: 3 în localitatea Vânători-Neamț și 4 în localitatea Lunca.

MONUMENTE ISTORICE

În zona studiată au fost identificate:

- Monumente istorice înscrise în Lista monumentelor istorice 2004, 2010, 2015 – județul Neamț;
- Casa memorială „Mihai Sadoveanu” - Muzeu, înscrisă în Lista monumentelor istorice 2004, 2010, 2015 – județul Neamț;
- Monument de for public înscris în Lista monumentelor istorice 2004, 2010, 2015 – județul Neamț;
- Situri arheologice înscrise în Lista monumentelor istorice 2004, 2010, 2015 – județul Neamț;
- Situri arheologice înscrise în RAN;
- Situri arheologice cu potențial arheologic descoperit întâmplător și care necesită protecție;
- Elemente valoroase de cadru natural și construit - Parc amenajat.

Monumentele care se află în intravilanul localității au zona de protecție cu raza de 200 m.

Monumentele care se află în extravilanul localității au zona de protecție cu raza de 500 m.

DEFINIREA ȘI DELIMITAREA ZONELOR CONSTRUITE PROTEJATE

Sunt permise intervenții care conservă, restaurează și pun în valoare ansamblul monumental/zona/obiectivul, cu condiția respectării legislației în vigoare privind monumentele istorice;

Autorizarea intervențiilor se va face pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii.

Obiectul protecției: Ansamblul Mănăstirea Neamț

S-a trasat zona de protecție pe raza de 200 m cu preluarea limitelor de proprietate și a documentațiilor cadastrale existente.

Autorizarea intervențiilor se va face pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii.

Sunt admise următoarele tipuri de construcții: de cult, locuințe monahale și serviciile de interes general aferente acestora, cu regim de înălțime P+M, P+1E+M, P+2E+M.

Utilizări interzise: activități industriale, unități agricole și alte activități care generează noxe (zgomot, fum, supraîncărcare anormală a rețelelor etc), activități de depozitare și comerciale en - gross.

Obiectul protecției: Ansamblul Bisericii „Sf. Ioan Bogoslov Evanghelistul”

Zona de protecție – valabilă ca la Ansamblul „Mănăstirea Neamț”

Obiectul protecției: Ansamblul Schitului Vovidenia

Sunt admise următoarele tipuri de construcții: de cult, locuințe monahale și serviciile de interes general aferente acestora, de cultură, cu regim de înălțime P+M, P+1E+M.

Utilizări interzise: activități industriale, unități agricole și alte activități care generează noxe (zgomot, fum, supraîncărcare anormală a rețelelor etc), activități de depozitare și comerciale en - gross.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Obiectul protecției: Ansamblul Schitului Pocrov

Sunt admise următoarele tipuri de construcții: de cult, locuințe monahale și serviciile de interes general aferente acestora, cu regim de înălțime P+M, P+1E+M.

Utilizări interzise: activități industriale, unități agricole și alte activități care generează noxe (zgomot, fum, supraîncărcare anormală a rețelelor etc), activități de depozitare și comerciale en - gross.

Obiectul protecției: Ansamblul Mănăstirea Secu -

S-a trasat zona de protecție pe raza de 200 m cu preluarea limitelor de proprietate și a documentațiilor cadastrale existente.

Sunt admise următoarele tipuri de construcții: de cult, locuințe monahale și serviciile de interes general aferente acestora, cu regim de înălțime P+M, P+1E+M.

Utilizări interzise: activități industriale, unități agricole, și alte activități care generează noxe (zgomot, fum, supraîncărcare anormală a rețelelor etc), activități de depozitare și comerciale en - gross.

Obiectul protecției: Ansamblul Mănăstirea Sihăstria

S-a trasat zona de protecție pe raza de 200 m cu preluarea limitelor de proprietate și a documentațiilor cadastrale existente.

Sunt admise următoarele tipuri de construcții: de cult, locuințe monahale și serviciile de interes general aferente acestora, cu regim de înălțime P+M, P+1E+M.

Utilizări interzise: activități industriale, unități agricole, și alte activități care generează noxe (zgomot, fum, supraîncărcare anormală a rețelelor etc), activități de depozitare și comerciale en - gross.

Obiectul protecției: Biserica de lemn „Sf. Voievozi” și „Tăierea Capului Sf. Ioan Botezătorul”

Obiectul protecției: Muzeu – „Casa Mihai Sadoveanu”

Obiectul protecției: Școală, azi muzeu sătesc

Obiectul protecției: Monument de for public: Obelisc al eroilor din Războiul pentru Independență

S-a trasat zona de protecție pe raza de 200 m cu preluarea limitelor de proprietate și a documentațiilor cadastrale existente.

Pentru obiectivul - Muzeu – „Casa Mihai Sadoveanu” , din satul Mănăstirea Neamț sunt admise următoarele tipuri de construcții: de cultură, de cult, locuințe monahale și serviciile de interes general aferente acestora, cu regim de înălțime P+M, P+1E+M.

Pentru obiectivele Școală, azi muzeu sătesc, din satul Vânători – Neamț, județul Neamț și Monumentul de for public: Obelisc al eroilor din Războiul pentru Independență din satul Vânători – Neamț, județul Neamț sunt admise următoarele tipuri de construcții: locuințe individuale și colective și instituții publice și servicii de interes general: unități de cultură, administrative, sanitare, comerciale și prestări servicii, cu regim de înălțime P+M, P+1E+M, P+2E+M.

Pentru obiectivul Biserica de lemn „Sf. Voievozi” și „Tăierea Capului Sf. Ioan Botezătorul” din satul Vânători – Neamț, județul Neamț, sunt admise următoarele tipuri de construcții: locuințe individuale și instituții publice și servicii de interes general: unități de cult, comerciale și prestări servicii, cu regim de înălțime P+M, P+1E+M, P+2E+M.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Utilizări interzise: activități industriale, unități agricole, și alte activități care generează noxe (zgomot, fum, supraîncărcare anormală a rețelilor etc), activități de depozitare și comerciale en - gross.

Siturile arheologice înscrise în LMI

1. - Situl din satul Lunca punct „Poiana Slatinii”
2. Situl de la Nemțșor – punctul „Braniște”

S-a trasat zona de protecție pe raza de 500 m cu preluarea limitelor de proprietate și a documentațiilor cadastrale existente.

Siturile arheologice înscrise în RAN

Siturile din punctele: "Gura Secului"; „Mănăstirea Secu”; „Schitul Nifon”; și în punctul "La Izvoare", „Glodeni” și "Izvorul Puturos" sunt înscrise în Repertoriul Arheologic Național; *Toate intervențiile care se vor executa în subsolul siturilor arheologice din prezentul studiu, pentru diferite lucrări edilitar – gospodărești se vor face cu avizul Ministerului culturii prin Direcția județeană Pentru Cultură Neamț.*

Sit arheologic propus pentru înscriere în LMI

Definirea și delimitarea zonelor de protecție a obiectivului „Vechiul Schit Nifon” care este propus pentru a fi inclus în categoria monumentelor istorice – a fost declanșată procedura de clasare, a fost analizată documentația în cadrul Comisiei Zonale a Monumentelor istorice nr. 7 Suceava unde a primit aviz favorabil.

Situl trebuie să beneficieze prin Regulamentul Local de Urbanism, de protecție, în vederea salvării lor de la distrugere.

Zona de protecție ține cont de suprafața identificată a sitului, de zona geografică în care este amplasat acesta precum și de legislația în vigoare.

În urma cercetărilor arheologice care sunt în curs de desfășurare, nu au fost identificate limitele așezării.

În vederea includerii în patrimoniul UNESCO a zonei Parcului Natural Vanatori Neamț și a ansamblurilor mănăstirești monumente istorice protejate, Autoritățile locale vor respecta măsurile de protecție stabilite prin Legea nr. 564 din 19 octombrie 2001 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 47/2000 privind stabilirea unor măsuri de protecție a monumentelor istorice care fac parte din Lista patrimoniului mondial.

3. DOMENIUL DE APLICARE

- Eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- Fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- Regulamentul aferent lucrării va sta la baza elaborării tuturor documentelor și documentațiilor pentru aprobarea autorizării construcțiilor obiectivelor de utilitate publică și privată;
- Respingerea solicitărilor de construire neconforme cu prevederi ale P.U.G. aprobat;
- Proiectarea unor P.U.Z.- uri sau P.U.D.- uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AVIZUL SE EMITE CU URMĂTOARELE CONDIȚII:

- Se vor respecta măsurile de reducere sau de compensare a efectelor semnificative asupra mediului, propuse în planul de monitorizare din RM. Îndeplinirea planului de monitorizare a efectelor asupra mediului cuprins în Raportul de mediu este responsabilitatea titularului.
- Primăria Vânători-Neamț este obligată să depună la APM Neamț, anual, până la sfârșitul trimestrului ulterior realizării monitorizării Raportul privind rezultatele planului de monitorizare. Raportul privind rezultatele planului de monitorizare va conține în detaliu descrierea cuantificabilă a acțiunilor/activităților-propuse/realizate conform planului de monitorizare a efectelor asupra mediului cuprins în Raportul de mediu.
- Se vor respecta condițiile impuse prin Avizele care au fost eliberate și au stat la baza aprobării prezentului PUG;
- În conformitate cu precizările făcute în punctul de vedere nr. 7628/08.08.2016, emis de către DSP Neamț: în perimetrele de protecție sanitară ale surselor de apă, stații de epurare, cimitire, ferme, școli, etc., este interzisă amplasarea construcțiilor. Primăria va comunica proprietarilor de terenuri (firme sau persoane fizice) această interdicție. De forma de proprietate a terenurilor din perimetrele de protecție sanitară răspunde Primăria Vânători-Neamț. De nerespectarea acestor recomandări este responsabilă Primăria Vânători-Neamț.

- În vederea adoptării prezentului PUG, titularul are obligația obținerii Avizului favorabil a DGADR Neamț; dacă în urma obținerii acestuia vor interveni modificări ale PUG-ului și/sau a documentelor care au stat la baza obținerii avizului de mediu pentru PUG, titularul are obligația să notifice APM Neamț în legătură cu aceste aspecte.

- La realizarea obiectivelor PUG se va ține cont de legislația în vigoare pentru protecția mediului, din domeniul sanitar, domeniul construcțiilor, silviculturii, etc. prin care se stabilesc condiții pentru fiecare domeniu în parte.

- Toate proiectele propuse de autoritatea publică locală a comunei Vânători-Neamț vor relaționa prin subordonare cu proiectele și planurile județene și naționale:

- Planul de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunile I-V
- Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț
- Codul de bune practici pentru protecția apelor împotriva poluării cu nutrienți
- Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Neamț
- Strategia de dezvoltare durabilă a județului Neamț
- Master Plan Apă uzată și Apă, județul Neamț
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Neamț.

1. PROTECȚIA CALITĂȚII APEI

Toate lucrările ce se vor executa pe ape sau în legătură cu apele se vor face numai în baza Avizului de gospodărire a apelor, respectiv a notificării de începere a execuției conform reglementărilor legale în vigoare.

1.1. Pentru gospodărirea durabilă a resurselor de apă se va ține seama de:

- identificarea și implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale a apelor;
- pentru protecția apelor de suprafață și subterane se recomandă utilizarea cu precauție a dejecțiilor animaliere ca îngrășământ natural, cu respectarea prevederilor legale în domeniu;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax: 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- consumul de apă potabilă și evacuarea apelor uzate vor fi monitorizate;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrității sistemelor de distribuție apă și canalizare, de intervenție rapidă în caz de avarie, de eliminarea pierderilor și evitarea contaminării solului, a apelor de suprafață și a pânzei freatice;
- în timpul executării lucrărilor de construcții, indiferent de natura lor sau a proprietarului, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- se vor respecta prevederile H.G. nr. 930/2005 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru instalațiile de aducțiune, înmagazinare și distribuție a apei potabile.

b). Reconstrucția ecologică a pâraielor:

- realizarea de habitate corespunzătoare și îmbunătățirea celor existente în vederea conservării biodiversității naturale;
- asigurarea de debite corespunzătoare pe cursurile de apă regularizate în scopul protecției ecosistemelor acvatice;
- stabilirea zonelor de protecție sanitară a cursurilor de apă prin aplicarea Anexei nr. 2 din Legea Apelor nr. 107/1996;
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în chivetele iazurilor, cu excepția construcției de poduri și a drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă;
- se va monitoriza calitatea receptorilor naturali de pe teritoriul comunei;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă: podețe, poduri, sau cu rețele edilitare, se vor realiza numai pe baza autorizațiilor de construire și a proiectelor tehnice ce fundamentează elementele caracteristice ale fiecărei lucrări.

1.2. Pentru managementul apelor uzate și pluviale:

- implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
- stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de proprii de măsură a parametrilor de desfășurare a fluxului tehnologic:
 - debit evacuat;
 - durata fazelor ciclului tehnologic;
 - oxigenul dizolvat;
 - pH-ul apei epurate;
 - încărcarea în suspensii;
 - încărcarea în substanță organică exprimată în CBO₅;
- pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;
- capacitatea sistemului de canalizare- epurare a apelor uzate va fi corelată cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- indicatorii de calitate ai apelor evacuate într-o rețea de canalizare se vor încadra în prevederile HG nr.188/2002, modificat prin HG nr.352/2005, NTPA 002;
- apa uzată epurată evacuată în emisarii naturali va respecta prevederile HG nr.188/2002, modificata prin HG nr.352/2005, NTPA 001.
- realizarea șanțurilor de scurgere de-a lungul căilor de acces, dimensionate astfel încât acestea să permită atât colectarea apelor pe fiecare tronson de drum, cât și scurgerea spre aval a debitelor provenite din amonte;
- regularizarea, consolidarea și amenajarea cursurilor locale de apă pentru evitarea fenomenelor de eroziune, ruperi de mal, colmatări.



AGENTIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMT

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2. PROTECȚIA CALITĂȚII AERULUI

Se vor avea în vedere următoarele măsuri, fără a ne limita la acestea:

- respectarea legislației pe linie de protecție a mediului în vigoare, astfel încât viitoarele obiective să nu se amplaseze decât în baza *acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului*;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin mărirea eficienței energetice în activitățile economice;
- respectarea distanțelor minime de protecție sanitară recomandate între zonele protejate și o serie de unități care produc/pot produce disconfort și/sau unele riscuri sanitare, conform Ordinului MS nr. 119/2014 (activități industriale, ferme de creșterea animalelor, stații de epurare, cimitire, etc.);
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial redus de poluare sau nepoluante;
- amenajarea de noi spații verzi și parcuri;
- asigurarea racordării funcțiunilor în cadrul localităților cu scoaterea, pe cât posibil, a funcțiunilor industriale și agroindustriale în afara localităților;
- modernizarea infrastructurii rutiere care traversează teritoriul administrat;
- asigurarea măsurilor pentru evitarea disipării de pământ sau materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces;
- interzicerea depozitărilor de pământ excavat sau materiale de construcții în afara obiectivelor sau în locuri neautorizate;
- crearea de perdele de protecție în jurul surselor cu potențial de emisie.
- pe durata lucrărilor de execuție a proiectelor avute în vedere, a execuției de construcții de noi obiective de interes economic sau gospodăresc se vor lua măsuri pentru a diminua, până la eliminare, emisiile de praf, zgomot și vibrații, se va menține curățenia pe drumurile publice;

3. PROTECȚIA SOLULUI, SUBSOLULUI ȘI A APELOR SUBTERANE

Conform propunerii proiectantului și însușită de comuna Vânători-Neamț în cadrul dezbaterilor care au avut loc, limitele de intravilan s-au constituit prin excluderea (acolo unde a fost posibil) a zonelor cu factor de risc (alunecări de teren, zone inundabile, etc.).

Majoritatea zonelor cu factor de risc din intravilan sunt situate de-a lungul cursurilor de ape, pentru toate acestea fiind constituite interdicții conform înscrierilor din R.L.U. În faza emiterii certificatului de urbanism se va solicita studiu geotehnic pentru orice tip de construcție ce se va realiza în intravilanul comunei Vânători-Neamț.

Ca măsuri pentru prevenirea poluării solului, subsolului și a apelor subterane se impun:

- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice. Aplicarea îngrășămintelor organice și a celor minerale se va face în zonele vulnerabile pe baza Planului de Management al Nutrienților elaborat în acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole;
- nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului;
- utilizarea îngrășămintelor organice din gospodăriile proprii se va realiza astfel încât să se evite scurgerile în cursurile de apă;
- compostarea în gospodăriile individuale a deșeurilor biodegradabile și gunoiului de grajd se va realiza astfel încât să se asigure protecția solului și protecția apei împotriva poluării cu nitrați;
- se vor realiza lucrări de combatere a eroziunii solului, iar pe o suprafață de cca. 30 ha teren degradat situate în extravilan se vor realiza lucrări de împădurire;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- aplicarea de fertilizanți și utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea suprapășunatului și introducerea pășunatului alternativ pe parcele;
- pe durata executării lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de sol vegetal. La eliberarea Autorizației de construire se va înscrie obligația investitorului de a transporta pământul dislocat pentru regenerarea sau refacerea unor terenuri degradate sau mai puțin productive;
- pentru colectarea deșeurilor menajere și a celor asimilate acestora se vor înființa 22 platforme betonate dotate cu eurocontainere de 1,1 m³;
- se interzice evacuarea necontrolată a apelor uzate din gospodării și agenții economici situați în teritoriul administrativ al comunei;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile cursurilor de ape sau în zone neamenajate.

4.PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII ȘI CALITĂȚII PEISAJULUI

- pentru îmbunătățirea calității peisajului, se vor realiza funcțiuni urbanistice noi, reconversia altora și măsuri administrative, lucrări de ecologizare a unor zone;
- calitatea peisajului se va îmbunătăți prin realizarea: spațiilor verzi, spații pentru sport și agrement, alcătuirea perdelelor de protecție, amenajarea scuarurilor, plantațiilor de aliniament, fâșii plantate la intrarea în localitățile comunei, fâșii plantate pentru însoțirea căilor de circulație;
- se vor aplica măsuri specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune etc.
- se vor ocroti și se vor conserva în regim de protecție, cu rol de coridoare ecologice, perdelele forestiere, tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râurilor, zonele umede naturale, pajiștile naturale, vegetația de pe terenurile marginale ale culturilor agricole, vegetația naturală din lungul căilor de comunicație rutieră și feroviară, fiind interzise orice lucrări și acțiuni care le afectează integritatea, cu excepția cazurilor temeinic justificate și aprobate de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- pentru gestionarea durabilă a pădurilor se vor promova acțiuni specifice orientate pe următoarele direcții: asigurarea integrității fondului forestier local, în condițiile și cu respectarea situației rezultate în urma schimbării formei de proprietate a acestuia, menținerea volumului recoltelor anuale de lemn la nivelul posibilităților pădurilor și conservarea biodiversității și asigurarea stabilității, sănătății și polifuncționalității pădurilor;
- se vor efectua lucrări de ecologizare a zonelor afectate de implementarea proiectelor prevăzute prin PUG;
- în zonele de protecție a lacurilor, este interzisă depozitarea și folosirea de îngrășăminte, pesticide și alte substanțe periculoase și se vor respecta restricțiile pentru construcții și zone agricole prevăzute de legislația în vigoare;
- se interzice/ limitează intervențiile de tip desecare, drenare în sit.

Pe raza comunei VĂNĂTORI NEAMȚ –se află PARCUL NATURAL VĂNĂTORI NEAMȚ care include ROSCI0270 Vânători Neamț, ROSPA0107 Vânători Neamț, rezervația naturală de interes național 2.658. Rezervația de Zimbri - Neamț.

Se vor respecta prevederile PLANULUI DE MANAGEMENT și REGULAMENTUL PARCULUI VĂNĂTORI NEAMȚ aprobate prin OM 1246/30.06.2016

Măsurile de conservare pentru speciile de plante și animale din PNVNT conform PLANULUI DE MANAGEMENT – cap 7



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Menținerea surselor de hrănire prin menținerea în stare bună a calității apelor.
- Monitorizarea și educarea turiștilor.
- Păstrarea tufărișurilor la marginea pădurilor în zona habitatelor corespunzătoare din punct de vedere ecologic, interzicerea arderii vegetației.
- Educație în școli și comunitățile locale.
- Menținerea peisajului mozaicat cu parcele de folosință diferite.
- Controlul substanțelor chimice aplicate pe teritoriul sitului.
- Managementul adecvat al pădurilor în care cuibăresc exemplare de barză neagră și izolarea liniilor electrice de medie tensiune pot reduce considerabil mortalitatea acestei specii. P
- ăstrarea sau refacerea zonelor umede situate în apropierea pădurilor, contribuie la asigurarea hranei pentru barza neagră.
- Cosirea fânațelor după data de 1 iulie, numai cu utilaje echipate cu lanț pentru speriatul faunei. În funcție de configurația terenului cositul se va realiza de la interiorul spre exteriorul parcelei.
- Controlul substanțelor chimice aplicate pe teritoriul sitului.
- Un management adecvat care sa asigure o proporție suficient de mare a arborilor maturi de stejar este necesar și urgent.
- Păstrarea pădurilor mature cu lemn mort, amplasarea de cuiburi artificiale și un deranj redus contribuie la conservarea speciei.
- Monitorizarea activităților turistice în zonele de cuibărit ale speciilor țință. Conservarea și menținerea pe picior a arborilor vârstnici, scorburoși.
- Educație în școala și comunitățile locale pentru eliminarea superstițiilor cu privire la păsările răpitoare de noapte. Instalare de cuiburi artificiale.
- Reducerea mortalității juvenile prin protejarea bârloagelor urșilor .
- Respectarea zonelor de liniște a vânatului.
- Programarea corespunzătoare a activităților de exploatare forestieră. Reglementarea recoltării fructelor de pădure.
- Reducerea conflictelor între urs și populația locală. Monitorizarea și educarea turiștilor.
- Asigurarea calității apei, menținerea caracterului natural al zonelor umede, reconstrucția ecologică și prevenirea braconajului.
- Respectarea perioadei de prohibiție.
- Interzicerea introducerii de specii alohtone.
- Interzicerea pescuitului cu plasele monofilament, carbid.
- Controlul activităților turistice
- Controlul extragerii plantelor cu proprietăți medicinale

În ceea ce privește situația spațiilor verzi, este obligatorie realizarea registrului spațiilor verzi și evidența electronică a suprafețelor de spații verzi din intravilanul comunei Vânători-Neamț .



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Condiții specifice:

- Obligatorietatea respectării prevederilor art. 33, alin. 1 și 2 din *OUG 57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, cu modificările și completările ulterioare;
- Obligatorietatea raportării la APM Neamț și GNM – CJ Neamț a eventualelor cazuri de capturi sau ucideri accidentale pe perioada realizării lucrărilor propuse, conform prevederilor *HG 323/2010 privind stabilirea sistemului de monitorizare a capturilor și uciderilor accidentale ale tuturor speciilor de păsări, precum și ale speciilor strict protejate în anexele nr. 4A și 4B la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, cu modificările și completările ulterioare;

Respectarea condițiilor și a documentației care a stat la baza emiterii avizului nr. 141/09.01.2017 emis de către Regia Națională a Pădurilor-ROMSILVA- Administrația Parcului Natural Vânători Neamț.

5. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL ȘI NATURAL

- se va interzice realizarea de construcții care prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerența specificului rural existent;
- Consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;
- se va impune amenajarea de spații verzi în interiorul zonelor construite;
- se va respecta zona de protecție pentru care se asigură conservarea integrală a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural;
- construcțiile noi nu vor afecta prin volumetrie, conformare, aspect exterior etc. obiectivele propuse spre conservare incluse într-un sit protejat.

Respectarea condițiilor și a documentației care a stat la baza emiterii avizului nr. 196/U/2020 emis de către Ministerul Culturii-Direcția Patrimoniu Cultural.

În conformitate cu OUG nr. 114 din 17 octombrie 2007, autoritățile administrației publice locale, au următoarele obligații:

- de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 26 mp/locuitor;
- schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora;

În conformitate cu prevederile art. 1 și ale art. 16 alin. (1) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi din intravilanul localităților, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări.

Pentru prevenirea, reducerea și eliminarea impactului negativ asupra mediului, asupra stării de sănătate a populației, generat de practicarea inadecvată a activităților de picnic, Primăria Vânători-Neamț va avea în vedere respectarea obligațiilor ce îi revin în conformitate cu prevederile Legii nr. 54 din 19 martie 2012 privind desfășurarea activităților de picnic

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



6. GESTIONAREA DEȘEURILOR

Implementarea sistemului de gestionare a deșeurilor va urmări:

- îmbunătățirea calității factorilor de mediu, în special a calității apelor de suprafață, a apelor freatice, a solului și subsolului prin extinderea sistemului colectarea și transport al deșeurilor la nivelul întregului județ și evitarea creării de depozite neconforme.
- folosirea/păstrarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea cantităților de deșeuri generate și creșterea procentului de reciclare și valorificare a deșeurilor.
- îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației prin respectarea cerințelor privind colectarea, transportul și eliminarea deșeurilor (colectarea corespunzătoare a deșeurilor, păstrarea spațiilor de siguranță, controlul emisiilor atmosferice, colectarea și tratarea apelor, oprirea depozitărilor necontrolate de deșeuri în spații necorespunzătoare).

În conformitate cu Legea 211/2011 cu modificările și completările ulterioare, privind regimul deșeurilor, producătorii de deșeuri au obligația valorificării acestora. În acest sens se vor institui măsuri de promovare a colectării separate pe categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă conform articolului 14 din lege.

Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale, respectiv asociațiile de dezvoltare intercomunitară ale acestora, în conformitate cu Legea 211/2011 cu modificările și completările ulterioare, au următoarele obligații:

a) să asigure colectarea separată pentru cel puțin deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, să stabilească dacă gestionarea acestor deșeuri se face în cadrul unui singur contract al serviciului de salubritate și să organizeze atribuirea conform deciziei luate;

b) să atingă, până la data de 31 decembrie 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodării;

c) să includă în caietele de sarcini și în contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, în aplicarea principiilor de la art. 3 alin. (1) lit. c) și f) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările ulterioare, tarife distincte pentru activitățile desfășurate de operatorii de salubritate pentru gestionarea deșeurilor prevăzute la lit. a), respectiv pentru gestionarea deșeurilor, altele decât cele prevăzute la lit. a);

d) să stabilească și să includă în caietele de sarcini, în contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate și în regulamentele serviciului de salubritate indicatori de performanță pentru fiecare activitate din cadrul serviciului de salubritate, care să cuprindă indicatorii prevăzuți în anexa nr. 7, astfel încât să atingă începând cu anul 2020 obiectivele de reciclare prevăzute la lit. b), și penalități pentru nerealizarea lor;

e) să implementeze, începând cu data de 1 ianuarie 2019, dar nu mai târziu de data de 30 iunie 2019, cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, instrumentul economic «plătește pentru cât arunci», bazat pe cel puțin unul dintre următoarele elemente:

- (i) volum;
- (ii) frecvență de colectare;
- (iii) greutate;
- (iv) saci de colectare personalizați;

f) să stabilească și să aprobe, începând cu data de 1 ianuarie 2019, dar nu mai târziu de data de 30 iunie 2019, pentru beneficiarii serviciului de salubritate tarife distincte pentru



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



gestionarea deșeurilor prevăzute la lit. a), respectiv pentru gestionarea deșeurilor, altele decât cele prevăzute la lit. a) și sancțiunile aplicate în cazul în care beneficiarul serviciului nu separă în mod corespunzător cele două fluxuri de deșeuri;

g) să includă, începând cu data de 1 ianuarie 2019, în tarifele prevăzute la lit. f) pentru gestionarea deșeurilor prevăzute la lit. a) contribuția pentru economia circulară prevăzută în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare, numai pentru deșeurile destinate a fi eliminate prin depozitare rezultate din aplicarea indicatorilor de performanță prevăzuți în contracte;

h) să includă, începând cu data de 1 ianuarie 2019, în tarifele prevăzute la lit. f) pentru gestionarea deșeurilor, altele decât cele prevăzute la lit. a), contribuția pentru economia circulară prevăzută în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare, pentru deșeurile destinate a fi eliminate prin depozitare;

i) să stabilească în sarcina operatorilor de salubritate suportarea contribuției pentru economia circulară pentru cantitățile de deșeuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzuți în contracte.

h) Autoritățile administrației publice locale vor avea în vedere ca: Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.

-Înființarea centrului temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat se va realiza cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Se va institui o zonă de protecție sanitară de 300 m față de ultima locuință;

-Amplasarea de platforme de depozitare a gunoiului animalier- se va realiza în zona fermelor (platformă gunoi grajd). Aceasta va fi prevăzută cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine.

- Se impune respectarea condițiilor igienico-sanitare impuse prin Ordinul M.S. 119/2014.

Preluarea și gestionarea deșeurilor se va realiza în permanență printr-un serviciu de specialitate, în baza unui contract, transportul făcându-se la stația de transfer/depozitul la care comuna Vânători-Neamț este arondată conform Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor Neamț.

7. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE

- delimitarea zonelor cu riscuri naturale se va face, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice locale, conform Legii nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- în zonele cu riscuri naturale se vor autoriza numai construcțiile care au drept scop limitarea acestor riscuri. Alte categorii de construcții pot fi autorizate doar după eliminarea factorilor naturali de risc și cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- realizarea unor construcții și amenajări ce au drept scop limitarea riscurilor naturale (lucrări hidrotehnice pentru atenuarea și devierea viiturilor, lucrări de combatere a inundațiilor, eroziunii de adâncime) și orice fel de construcții și amenajări se vor realiza pe baza de studii de specialitate, hidrologice și de fezabilitate pentru combaterea inundațiilor;
- se va realiza decolmatarea pâraielor; se va constitui zona de protecție a cursurilor de ape cu interdicție de construire de o parte și de alta a albiei;
- nu se vor executa construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile a cursurilor de apa. Construcțiile noi se vor amplasa numai după întocmirea unui studiu geotehnic și de stabilitate;
- recuperarea terenurilor degradate prin alunecări și eroziuni torențiale prin măsuri de reconstrucție ecologică: plantatii viti-pomicole, plantații silvice, terasări, și alte lucrări de combatere a eroziunii și introducerea terenurilor degradate în circuitul agricol și forestier .
- amenajarea de perdele silvice de protecție a terenurilor predispuse la alunecări;
- implementarea agrotehnicii antierozionale, efectuarea lucrărilor agrotehnice pe direcția generală a curbelor de nivel.

Majoritatea zonelor cu factor de risc din intravilan sunt situate de-a lungul cursurilor de ape, pentru toate acestea fiind constituite interdicții conform înscrisurilor din R.L.U.

Orice autorizație de construcție pentru viitoarele clădiri care urmează să se ridice pe teritoriul comunei Vânători-Neamț se va emite doar în urma efectuării, de către o firmă autorizată, a unui studiu geotehnic, conform legii numărul 50 din 21 iulie 1991, cu modificările și completările ulterioare.

Modul în care considerațiile de mediu au fost integrate în plan/ program

- Propuneri pentru echiparea teritoriului comunei Vânători-Neamț județul Neamț cu noi rețele de alimentare centralizată cu apă;
- Propuneri pentru amenajarea extinderii sistemului de canalizare;
- Se vor respecta limitele zonelor de protecție marcate și reglementate de PUG; In cazul interdicțiilor temporare aplicate unor zone se remarca cele rezultate din studiul geotehnic, pentru eventualele zone cu potential de alunecare la care se impun masuri suplimentare de realizare a constructiilor, cat si zonele cu risc de inundabilitate sau băltire. Pentru constructiile existente in aceste zone de risc se recomanda luarea unor masuri specifice de consolidare.De asemenea trebuie avuta in vedere si luarea unor masuri de interdicție temporara de construire în anumite zone, pana la intocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu.
- instruirea populației în programele adecvate de protecția mediului;
- modernizari, reparatii, redimensionari ale drumurilor existente pe teritoriul comunei;
- asigurarea zonelor verzi din teritoriul comunei Vânători-Neamț, în la suprafe de minim 26 mp/locuitor ;
- În vederea realizării suprafețelor de spații verzi se vor respecta următoarele reglementări:
- Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG.
- Suprafața spațiilor verzi și plantate se va stabili în corelare cu normele de igienă și protecție a mediului. Corelarea se va face ținând seama de mărimea, funcțiunea dominantă a



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



localității și zona geografică în care aceasta este amplasată, în vederea evaluării posibilităților de îmbunătățire a microclimatului rural.

- În vecinătatea ansamblurilor și monumentelor istorice, precum și în zonele de protecție ale acestora, realizarea de spații verzi și plantate se va face cu asigurarea vizibilității și punerii în valoare a obiectelor sau ansamblurilor protejate.

- Realizarea plantațiilor de arbori se va face la o distanță care să nu pună în pericol construcția protejată, sub aspectul stabilității.

- Delimitarea și amenajarea platformelor de depozitare a deșeurilor menajere și a celor de dejectii animaliere conform legislației în vigoare .

- Zona stabilită ca intravilan de către PUG nu va avea un impact negativ în ceea ce privește biodiversitatea , flora și fauna comunei Vânători-Neamț .

MĂSURI ȘI PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ PREVĂZUTE DE PUG VÂNĂTORI-NEAMȚ , județul NEAMȚ

DOMENII	MĂSURI/ PROPUNERI DE DEZVOLTARE
Lucrări pentru o infrastructură modernă, europeană pentru alimentarea cu apă și canalizare	- Extinderea rețelilor de alimentare cu apă - Extinderea sistemului centralizat de canalizare la nivelul întregii comune - Reabilitarea și reconditionarea stațiilor de tratare a apei potabile și stațiilor de epurarea apelor reziduale - Reabilitarea rețelilor de alimentare cu apă și canalizare necesare pentru a face posibile extinderile necesare de rețele.
Gestionare deșeuri	- Colectarea selectivă a deșeurilor (cuprinzând platforme de colectare, dotate cu pubele și euro-containere pentru colectarea separată a deșeurilor reziduale și a materialelor reciclabile, precum și unități de compostare individuală în gospodării pentru deșeurile biodegradabile)
Spatii verzi	- Managementul durabil al spatiilor verzi in comuna Vânători Neamț, județul Neamț. - Elaborarea REGISTRULUI SPAȚIILOR VERZI.
Organizarea circulației	- Completarea / dezvoltarea / reabilitarea și/sau îmbunătățirea tramei stradale și a infrastructurii tehnico-edilitare în general.
Zonele de protecție și limitele acestora	- Stabilirea zonelor de interdicție (temporară, cu condiții și/sau definitivă de construire) în zonele de culoar și respectarea distanțelor de protecție (sanitară, tehnologică etc.), cu atenționare asupra traseelor LEA care traversează terenuri din intravilan. - Stabilirea zonelor cu interdicție temporară și/sau definitivă de construire (zone de risc, zone de protecție sanitară și de siguranță față de incinte pentru echipare tehnico-edilitară și de gospodărie comună – cimitir, retrageri față de artere de circulație, căi ferate etc.) și atenționarea asupra construirii în apropierea acestora; - Aceste zone vor avea o delimitare precisă și un regim special al lor și al zonelor învecinate, în funcție de natura zonei protejate.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Interdicții diferite aplicate unor zone	- În cazul interdicțiilor temporare aplicate unor zone se remarcă cele rezultate din studiul geotehnic, pentru eventualele zone cu potențial de alunecare la care se impun măsuri suplimentare de realizare a construcțiilor, cât și zonele cu risc de inundabilitate sau bălțire. Pentru construcțiile existente în aceste zone de risc se recomandă luarea unor măsuri specifice de consolidare. - De asemenea trebuie avută în vedere și luarea unor măsuri de interdicție temporară de construire în anumite zone, până la întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu.
Interdicții definitive	- Pentru zonele care prezintă riscuri naturale – zone inundabile, cât și pentru zonele care necesită protecție (zone protejate și zone de protecție) se introduc interdicții definitive care pot fi ridicate numai atunci când au fost eliminate cauzele ce au generat interdicțiile.
Îmbunătățirea activității primăriei	- Transformarea administrației publice locale într-o instituție modernă, cu ușile deschise în permanență, funcționând în numele și interesul cetățenilor; - Menținerea impozitelor și taxelor locale la cel mai mic nivel; - Consilierea tuturor cetățenilor pe linie juridică și pe linia accesărilor fondurilor europene; - Sprijinirea asociațiilor de locatari în vederea izolării termice a locuințelor.
Respectarea proprietății	- Finalizarea tuturor dosarelor de restituire a proprietăților și eliberarea titlurilor de proprietate. - Sprijinirea cetățenilor care nu dețin acte de proprietate în vederea eliberării acestora. - Reorganizarea spațială și reconversie funcțională în cazul unor situații de vecinătate conflictuală, a incintelor unităților productive, de depozitare și servicii specifice, sau cu risc de poluare și care necesită distanțe ample față de zone protejate. Se vor aborda programe și măsuri de modernizare și re tehnologizare în sensul creșterii productivității și promovării de tehnologii nepoluante, ecologizării /recuperării terenurilor afectate de activități tehnologice, prevederea de plantații protective de incintă și aliniament, ocupării rentabile a terenurilor etc.
Socio - economic	- extinderea rețelelor edilitare – în special a celei de alimentare cu apă, în urma realizării studiilor de fezabilitate și a întocmirii proiectelor de specialitate, cu respectarea normelor tehnice și legislației în vigoare ; - construirea de noi rețele edilitare – în special cea de canalizare; - modernizări, reparații, redimensionări ale drumurilor existente pe teritoriul comunei ; - încurajarea activităților economice de pe teritoriul comunei ; - trecerea la o agricultură sustenabilă.

Modul de soluționare a problemelor de mediu în raportul de mediu.

Raportul de mediu s-a realizat în baza cerințelor Directivei SEA (Directiva Consiliului European nr. 2001/42/CE) privind efectele anumitor planuri și programe asupra mediului transpusă în legislația românească de Hotărârea de Guvern nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. Conținutul Raportului de Mediu respectă prevederile HG 1076/2004, Anexa nr. 2 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Metodologia utilizată în evaluarea strategiei de mediu include și recomandarea din Manualul privind aplicarea procesului de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor și Agenția Națională pentru Protecția Mediului, aprobat prin Ordinul 117/2006 și "Ghidul privind evaluarea de mediu pentru planuri și programe de amenajare a teritoriului și urbanism" (MMDD, 2007). Raportul de Mediu a urmărit prezentarea aspectelor generale ale PUG, teritoriul acoperit, precum și activitățile preconizate să decurgă din implementarea PUG, ex:

- stabilirea noilor folosințe ale terenului pentru dezvoltare și a regulilor privind dimensiunea dezvoltării și conformarea cu legislația în vigoare;
- amenajarea și utilizarea terenului;
- dezvoltarea infrastructurii rutiere și de utilități;
- modificări ale activităților economice care pot interveni.

Motivarea alegerii uneia dintre alternativele de plan prezentate:

Apa:	Propunerile prevăzute în PUG sunt corelate cu MASTER PLANUL PENTRU SECTORUL APA ȘI APA UZATA JUDEȚUL NEAMȚ pentru alimentarea cu apă și canalizarea/epurarea apelor uzate din comuna Vânători-Neamț
Spații verzi:	Alternativa propusă urmărește respectarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, Legii nr. 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic
Depozitarea deșeurilor:	Alternativa propusă este în conformitate cu Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Neamț, care face parte integrantă din Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor.
Gospodărire comunală:	Conform Regulamentului CE 1069/2009, ORDONANȚĂ nr. 24 din 24 august 2016 privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a deșeurilor de origine animală, ORDIN nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, LEGE nr. 102 din 8 iulie 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare.
Infrastructura rutieră:	Dezvoltarea accesibilității, continuarea extinderii și modernizării sistemului rutier, crearea unui sistem multimodal de transporturi sunt obiective specifice de dezvoltare regională, care decurg din obiectivul general al Strategiei de Dezvoltare Regională al Regiunii Nord-Est pentru perioada 2007-2013-2020.
Zonificarea funcțională:	Prin zonare se permite: -dezvoltarea durabilă a localităților prin stabilirea funcțiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activități; -delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit.
Lipsa zonelor de protecție a obiectivelor de interes local și național:	Alternativa propusă corespunde cu prevederile legislației în domeniu referitoare la protejarea patrimoniului cultural, istoric, natural și conservarea sa.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Modul cum s-au luat în considerare opiniile exprimate de public și de alte autorități:
S-au parcurs etapele conform H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, astfel:

— **Notificarea titularului:** înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Neamț cu nr.6323/23.08.2016 asupra realizării primei versiuni a planului și solicitarea declanșării etapei de încadrare. Declanșarea etapei de încadrare pentru plan a fost publicată de două ori la interval de 3 zile în ziarul „Realitatea”, în zilele de 16.09.2016 și 19.09.2016, de către titularul planului, prin care publicul a fost informat asupra locului și orarului consultării primei versiuni a planului și termenul pentru comentarii și sugestii.

În urma analizării primei versiuni a planului la sediul APM Neamț, s-a constituit grupul de lucru, și în urma a două ședințe a grupului de lucru în datele de 20.10.2016 și 15.12.2016, s-au stabilit recomandările de completare și modificare a primei versiuni a planului și realizare a Raportului de mediu.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin legea nr. 265/2006, art. 73 și ale HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe art. 5 alin (2) lit. a) acesta **a fost supus evaluării adecvate și evaluării de mediu;**

— **Etapa de definitivare a planului și de realizare a Raportului de mediu:** s-a concretizat prin depunerea Studiului de evaluare adecvată și a Raportului de mediu pentru Planul Urbanistic General comunei Vânători-Neamț, județul Neamț, înregistrat la APM Neamț cu nr. 311/17.01.2017, respectiv 620/31.01.2017.

— **Etapa de analiză a calității raportului și luarea deciziei:**

Raportul de mediu a fost pus la dispoziția membrilor Comitetului Special Constituit (în conformitate cu adresa 311/25.01.2017- APM Neamț) de către titularul planului prin adresa nr. 192/02.02.2017;

Primăria comunei Vânători-Neamț a adus la cunoștință publicului finalizarea și disponibilizarea Raportului de mediu, prin publicare de două ori în ziarul „Realitatea”, în zilele de 03.02.2017 și 03.02.2017 și afișată pe propria pagina de internet.

În data de 27.03.2017 s-a desfășurat la sediul Primăriei Vânători-Neamț dezbaterile publice privind calitatea Raportului de mediu.

S-a completat documentația cu avizele obținute-înregistrări la APM Neamț la nr. 4082/05.06.2018, 766/17.05.2019, 4860/17.06.2020.

În ședința Comitetului Special Constituit organizat la sediul APM Neamț în data de 29.06.2020, a fost luată decizia de emitere a Avizului de mediu nr. 5130/29.06.2020;

Nu s-au primit observații sau propuneri din partea publicului pe perioada derulării procedurii.

Decizia APM Neamț a fost publicată în ziarul „Realitatea”, din ziua de 09.07.2020, de către titularul planului, la sediul Primăriei Vânători-Neamț în data de 08.07.2020 și pe site-ul APM Neamț în data de 29.06.2020.



Rezultatele consultărilor transfrontieră (după caz) - nu este cazul.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Documentația care a stat la baza emiterii avizului de mediu:

1. Memoriu general aferent Planului Urbanistic General al comunei Vânători-Neamț , județul Neamț, elaborat de S.C. TOPOPREST S.R.L. Piatra Neamț, B-dul Dacia, Bloc 7, scara A, Ap. 4, Piatra Neamț, județul Neamț;
2. Studiu Evaluare adecvată pentru Planul Urbanistic General al comunei Vânători-Neamț , județul Neamț elaborat de Dr. Biolog GUȘĂ DELIA NICOLETA Expert evaluator/auditor de mediu - SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL înregistrat la APM Neamț la nr. 311/17.01.2020;
3. Raport de Mediu pentru Planul Urbanistic General al comunei Vânători-Neamț , județul Neamț elaborat de Dr. Biolog GUȘĂ DELIA NICOLETA Expert evaluator/auditor de mediu - SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL înregistrat la APM Neamț la nr. 620/31.01.2017;
4. Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 25/05.06.2018, privind „Planul Urbanistic General comuna Vânători-Neamț ”, emis de Administrația Bazinală de Apă Siret -SGA Neamț;
5. Aviz nr. 141/19.01.2017 emis de catre Regia Națională a Pădurilor-ROMSILVA-Administrația Parcului Natural Vânători Neamț;
6. Aviz nr. 196/U/2020 emis de catre Ministerul Culturii-Direcția Patrimoniu Cultural;
7. Aviz ANIF Neamț- Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 37/05.06.2019;
8. Aviz 7-284/12.02.2018 CNAIR ;
9. Punctul de vedere nr. 24461/10.08.2016- emis de către APASERV Neamț;
10. Aviz 169/31.08.2016 E-on;
11. AVIZ 74/19.08.2016- CJ Neamț;
12. PV receptie 573/21.06.2018 OCPI Neamț;
13. Punctul de vedere nr. 4.069.641/25.08.2016, emis de către MAI-Direcția Generală Logistică;
14. Aviz nr. DT/4167/10.06.2019-MAI-Statul Major al Apărării;
15. Aviz nr. 343/03.08.2016-Mihoc Oil;
16. Aviz nr. 907/09.08.2016- Telekom;
17. Punct de vedere 3762/13.02.2017- DNSVSA- Neamț;
18. Punctul de vedere 2940589/10.08.2016 emis de către MAI DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ IGSU-ISU Petrodava al județului Neamț;
19. Punctul de vedere 7628/08.08.2016 emis de către DSP Neamț;

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a planului/programului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării.

Titularul planului/programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Titularul planului/programului are obligația de a respecta condițiile impuse prin avizele/punctele de vedere care au stat la baza emiterii prezentului aviz.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului/programului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform **O.U.G. nr.195/2005** aprobată prin **Legea nr. 265/2006** privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza **Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu conține 33 pagini și a fost redactat în 3 exemplare.

Director Executiv,

Iulian JUGAN

Șef Serviciu A.A.A. ,

Monica ISOPEȘCU



Întocmit,

Biatrice POPUȚOAIA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ

Piața 22 Decembrie nr.5, Piatra Neamț, cod 610007

E-mail: office@apmnt.anpm.ro; Tel 0233/215049 Fax. 0233/219695

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

