

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÎNĂTORI-NEAMȚ

HOTĂRÂREA

privind soluționarea unei cereri de diminuarea suprafeței totale aferentă locuinței și anexelor gospodărești cumpărate în anul 1975

Consiliul local al comunei Vînători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

Cererea formulată de numitul Ticu Gh. Iulian din satul Vînători, comuna Vînători-Neamț, str. Fdt. Florilor, nr. 142 prin care se solicită diminuarea suprafeței înscrisă în titlul de proprietate nr. 73/2007/12.08.1993 emis pe numele autorului său, def. Ticu P. Gheorghe, precum și corectarea numerelor topo și a unor vecinătăți, în conformitate cu situația existentă efectiv în teren;

Văzând că suprafața ocupată efectiv de locuința pe care autorul solicitantului a cumpărat-o cu contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. sub nr. 3583/28.10.1975 este doar de 250 mp însă în titlul de proprietate emis pe numele acestuia a fost înscrisă suprafața de 454, precum și faptul că din verificările efectuate în teren rezultă cu solicitantului nu i se poate atribui diferența de teren până la 454 mp fără a aduce atingere titlurilor de proprietate emise legal pe numele vecinilor săi;

Si că suprafața în discuție figurează în evidențele cadastrale ale comunei în sola 2, parcela 40 în loc de sola 7, parcela 153/1, iar vecinul dispre Sud este Tapalagă Neculai în loc de Lupu Gheorghe;

Prevederile Regulamentului de aplicare de aplicare a legilor fondului funciar aprobat prin H.G. nr. 890/2005 și ale art. 1, alin. 1, lit b și g din Hotărârea nr. 8491/2010 a Comisiei județene Neamț pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă cererea numitului Ticu Gh. Iulian privind diminuarea de la 454 mp la 219 mp a suprafeței înscrisă în titlul de proprietate nr. 73/2007/12.08.1993 emis pe numele autorului său, def. Ticu P. Gheorghe, precum și corectarea numerelor topo și a vecinătății dinspre Sud, în sensul schimbării lor cu sola 2, parcel 40 în loc de sola 7, parcela 153/1, și Tapalagă Neculai în loc de Lupu Gheorghe;

Art. 2 În mod corespunzător se modifică documentația comunei, în sensul diminuării de la 454 mp la 219 mp a suprafeței înscrisă la poz. 253 în tabelul anexă la Decizia 331/1991;

Art. 3 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Nr. 20

Din 26.02.2016

**Presedinte de ședință:
Consilier, Vasile D. URSACHE**

**Contrasemnează,
Secretar,
Alina-Iuliana FLOȘ**

Total consilieri locali : 15
Prezenti : 15
Pentru : 15
Împotrivă:-
Abțineri :-

TABEL NOMINAL

Privind soluționarea unei cereri de diminuare a terenului aferent locuinței cumpărată în anul 1975 și înscrisă în titlul de proprietate nr. 73/2007/1993 emis pe numele Ticu P. Gheorghe

Nr.crt.	Numele și prenumele	Anexa și poziția	Suprafața atribuită inițial	Suprafața existentă efectiv în teren	Observații
1.	Ticu P. Gheorghe	sat Vânători, poz. 253 din Tabelul anexă la Decizia nr. 331/1991	454 mp	219 mp	Propunem aprobarea cererii, întrucât suprafața existentă efectiv între vecinătățile terenului aferent locuinței pe care autorul solicitantului a cumpărat-o cu actul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3583/1975 este de numai 219 mp. De asemenea, în titlul de proprietate nr. 73/2007/1993 au fost înscrise eronat, precum și vecinătatea dinspre Sud, motiv pentru care se impune corectarea lor, în sensul că în loc de sola 7, parcela 153/1 se va înscrie sola 2, parcela 40 , iar la Sud în loc de Lupu Gheorghe se va înscrie Tapalagă Neculai .