

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ
HOTĂRÂRE

**privind aprobarea achiziționării de către Comuna Vânători-Neamț a
imobilului – teren, în suprafața de 3600 m², situat în extravilanul comunei
Vânători-Neamț, proprietatea doamnei Coșofreț Elena**

Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrat sub nr. 10171 din 17.12.2021;

Raportului comun înregistrat sub același număr al Compartimentului Achiziții publice, Administrarea domeniului Public și Privat și Serviciului Financiar Contabil, Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Vânători-Neamț;

Raportul de evaluare nr. 30/27.10.2021 înregistrat cu nr. 9682/2021, întocmit de către evaluatorul autorizat Dancea Carmen;

Hotărârea Consiliului local al comunei Vânători-Neamț nr. 64 din 29.11.2021 privind inițierea procedurii de achiziționare de către Comuna Vânători-Neamț a unui bun imobil - teren cu suprafața de 3600 mp și constituirea comisiei de negociere în vederea stabilirii prețului de achiziție;

Raportul Comisiei de negociere cu privire la stabilirea prețului de achiziție, înregistrat sub nr.6949 din 17.12.2021;

Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (2) și art. 196 alin (1) lit. a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă achiziționarea de către COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ a imobilului - teren, în suprafața de 3600 m², situat în extravilanul comunei Vânători-Neamț, în vederea creării un drum alternativ pentru mijloacele de transport de mare tonaj, proprietatea doamnei Coșofreț Elena, la prețul de 9800 lei.

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare nr. 30/27.10.2021, înregistrat cu nr. 9682/2021, întocmit de către evaluatorul autorizat Dancea Carmen, pentru imobilul - teren, în suprafața de 3600 m², situat în extravilanul comunei Vânători-Neamț, anexa 1 parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Imobilul ce face obiectul prezentei hotarari se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Vânători-Neamț, la valoarea prevăzută în contractul de vanzare-cumparare;

Art.4 Cheltuielile ocazionate de redactarea si autentificarea contractului de vanzarecumparare, precum si alte taxe care tin de perfectarea cumpararii sunt in sarcina cumparatorului si se suporta din bugetul local al Comunei Vânători-Neamț, cu exceptia cheltuielilor privind impozitul din transferul proprietatilor imobiliare care sunt exclusiv in sarcina vanzatorului.

Art.5 Se mandateaza Primarul comunei Vânători-Neamț, sa semneze, in numele cumparatorului, contractul de vanzare-cumparare a imobilului mentionat la art.1.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Achiziții Publice Administrarea Domeniului Pubic și Privat și Serviciul Financiar Contabil, Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Vânători-Neamț.

Art.7. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Nr. 80

Din 21.12.2021

Președinte de ședință:

Consilier, Robert Constantin BÎRLIBA

Contrasemnează,

Secretar general al U.A.T,

Alina-Iuliana FLOȘ

Total consilieri locali : 14

Prezenti : 11

Pentru : 11

Împotriva:-

Abtineri :-

