

Nr. Inregistrare beneficiar/ data
6820/01.10.2015

Nr. De inregistrare prestator/Data
23/01.10.2015

**CONTRACT DE SERVICII DE CONSULTANȚĂ ÎN PROIECTARE
ARHITECTURA SI REZISTENTA
REALIZARE GRUPURI SANITARE, EXTINDERE SI CONSOLIDARE SCOALA CU CLASELE I-
VIII DREHUTA
COMUNA VINATORI-NEAMT, JUDEȚUL NEAMT**

PARTILE CONTRACTANTE

- **Comuna Vinători-Neamț**, cod fiscal 2614279 cu sediul în com. Vinători- Neamț, str. Ștefan Cel Mare, nr.175, județul Neamț, cod poștal 617500, tel. 0233.251001, fax 0233.251001 având contul **RO20TREZ24A685050710130X** deschis la Trezoreria Târgu Neamț reprezentată de doamna **Maria Petrariu, Primar al comunei Vinători-Neamț**, în calitate de **Achizitor/beneficiar**, pe de o parte
și
- **SC FLOREAN SINFLOR S.N.C.** cu sediul **Piatra Neamt**, județul NEAMT, str. Titu Maiorescu, nr.6, bloc K2, sc. A, ap.8, cod fiscal 3669400, nr. Inregistrare J27-1490-1992 tel/fax 0233/226128, 0723509323, capital social 500 ron, e-mail: constantinfloreaan@yahoo.com, cont virament nr. RO91RNCB0196027782470001, deschis la BCR sucursala Piatra Neamt, cont pentru unitati publice nr. RO36TREZ4915069XXX001029, deschis la Trezoreria Piatra Neamt, reprezentată prin **Administrator Ing. Florean Constantin**, in calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

1. Obiectul principal al contractului

- 1.1 - Obiectul principal al contractului este reprezentat de **Servicii de consultanta in proiectare (PT) – ARHITECTURA SI REZISTENTA** - pentru **Realizare grupuri sanitare, extindere si consolidare Școala cu clasele I-VIII Drehuța, comuna Vinători-Neamț, Județul Neamț**, conform caietului de sarcini și ofertei tehnice, anexe ale contractului.
- 1.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

2. Prețul contractului

- 2.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de catre achizitor este de **10,000 RON fara TVA**.

3. Durata contractului

- 3.1 - Prezentul contract intra în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și se considera încheiat odată cu îndeplinirea obligațiilor prezentului contract precum finalizarea lucrărilor pentru care se întocmește prezenta documentație.
- 3.2 – Prestatorul va asigura, conform legii, asistenta tehnica in timpul perioadei de derulare a constructiilor, participand la fazele din teren si furnizand detalii de executie sau schimbari de solutie atunci cand este solicitat de beneficiar.
- 3.3. Recepția serviciilor ce fac obiectul prezentului contract se va face în termen de 5 zile de la data livrării lor.



4. Documentele contractului

4.1 Documentele contractului sunt:

- oferta tehnico-financiara;
- documentatia de atribuire, inclusiv caietul de sarcini;

5. Obligațiile principale ale prestatorului

5.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu specificațiile din Caietul de sarcini, metodologiile, normele și instrucțiunile specifice, cu respectarea strictă a legislației în vigoare.

5.2. Prestatorul va solicita beneficiarului documente, informații, date necesare elaborării documentației ce formează obiectul contractului.

5.3 Prestatorul va informa permanent beneficiarul despre stadiul activitatilor si va veni cu solutii optime pe perioada desfasurarii contractului.

5.4 Prestatorul este exonerat de orice raspundere ca urmare a completarii necorespunzatoare de catre beneficiar a documentelor primite de la acesta.

5.5. Prestatorul se obliga sa asigure confidentialitatea datelor/informatiilor la care are acces prin incheierea prezentului contract.

5.6. Prestatorul are obligația să procedeze la o analiză eficientă în vederea adoptării unei soluții tehnice privind realizarea de grupuri sanitare și extindere Școala cu clasele I-VIII Drehuța, comuna Vinători-Neamț, județul Neamț, în condiții reale de executare a proiectului.

5.7. Prestatorul se obligă să asigure asistență pe toată perioada desfășurării procedurilor de licitație, pe timpul derulării lucrărilor de construcție și consultanță în redactarea răspunsurilor către posibili ofertanți ce necesită clarificări în legătura cu documentația predată.

5.8. Prestatorul se obligă să predea documentațiile prevăzute (în 4 exemplare) în prezentul contract în termenele stabilite și în bune condiții.

5.9. Pe toata perioada prezentului contract prestatorul va asigura evitarea producerii de nereguli, conflict de interese și crearea de condiții artificiale în scopul obținerii unui avantaj care să contravină OUG 34/2006.

6. Obligațiile principale ale achizitorului

6.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

6.2 - Achizitorul se obligă să platească prețul convenit pentru serviciile prestate pe baza procesului verbal de receptie și a facturii emise, în termen de 30 de zile.

6.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

7. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

7.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese, în măsura dovedirii legăturii cauzale dintre suma solicitată și culpa dovedită.

7.2 - Rezilierea contractului va interveni după notificarea prealabilă și nu va avea efect asupra obligațiilor angajate anterior ajunse la scadență.

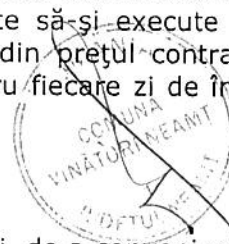
7.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

7.4. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere în executarea obligațiilor.

8. Amendamente

8.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

CONFORM
CU ORIGINALUL



9. Forța majoră

9.1 - Forța majoră este constatată de către o autoritate competentă.

9.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

9.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

10. Soluționarea litigiilor

10.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

10.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele competente din județul Neamț.

11. Comunicări

11.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

11.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

12. Legea aplicabilă contractului

12.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi **01.10.2015** prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
COMUNA VINATORI-NEAMT**

**Reprezentant legal,
PRIMAR
MARIA PETRARIU**

.....



PRESTATOR,

.....



**CONFORM
CU ORIGINALUL**

