

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ**  
**HOTARÂRE**

**privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii unui bun imobil, aparținând domeniului privat al comunei Vânători-Neamț**

**Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;**

Având în vedere:

- adresa II "Humulescu Ioan" nr. 85 din 09.01.2022
- prevederile art.362 alin (1) și (3), art. 332-348 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare al primarului comunei Vânători-Neamț și raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat, înregistrate sub nr. 85 din 09.01.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Vânători-Neamț din 02.02.2023;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** (1) Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a cladirii Punct colectare lapte cu suprafața de 68 mp, situată pe terenul cu suprafața de 68 mp cu categoria de folosință curți construcții, bun imobil aparținând domeniului privat al comunei Vânători-Neamț, identificat prin număr cadastral 53656, situat în intravilanul comunei Vânători-Neamț, sat Nemțisor, județul Neamț, Cartea Funciară nr. 53656 Vanatori-Neamț, valoarea de inventar 50,904 mii lei.

(2) Durata închirierii este de 10 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii, cu acordul scris al părților.

**Art.2.** Se aprobă Documentația de atribuire, potrivit anexelor 1, 2 și 3 la prezenta hotărâre.

**Art.3.**(1) Nivelul minim al chiriei este de 5 lei/mp/lună.

(2) Garanția de participare este de 680 lei, valoarea chiriei pentru 2 luni.

(3) Taxa de participare la licitație este de 300 lei.

**Art.4.** (1) **Comisia de evaluare a ofertelor** va avea următoarea componență:

Președinte: Coșofreț Vasile - viceprimarul comunei Vânători-Neamț;

Membri: Rotaru Natalia – secretar general al comunei Vânători-Neamț, secretar al comisiei;

Dascalu-Gavril Aurica - consilier local;

Iacoboaia Victor - consilier local;

Reprezentantul Administrației județene Neamț a finanțelor publice.

(2) **Membrii supleanți** ai Comisiei de evaluare a ofertelor:

Florea Ramona - inspector superior, Primăria comunei Vânători-Neamț;

Dogariu Lucian - consilier local;

Reprezentantul Administrației județene Neamț a finanțelor publice.

(3) **Comisia de contestații** va avea următoarea componență:

Președinte: Stanoaia Elena - șef birou – Biroul Impozite și Taxe, Primăria comunei Vânători-Neamț;

Membri: Loghin Ovidiu Ioan – inspector superior, Primăria comunei Vânători-Neamț, secretar;

Vartic Mihai - consilier local;

Ciubotaru Alexandru - consilier local;

Reprezentantul Administrației județene Neamț a finanțelor publice.

(4) **Membrii supleanți** ai Comisiei de contestații:

Avadanei-Roșu Elena – șef Serviciul Finaciar-Contabil, Primăria comunei Vânători-Neamț;

Birliba Vasile - consilier local;

Reprezentantul Administrației județene Neamț a finanțelor publice.

**Art.5.** Se împuternicește primarul comunei Vânători-Neamț pentru semnarea contractului.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul comunei Vânători-Neamț și comisiile stabilite conform art. 4.

**Art.7.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

**Nr.10**

**Din 02.02.2023**

**Președinte de ședință  
Consilier Adrian MUȘAN**

**Contrasemnează,  
Secretar general al UAT,  
Natalia ROTARU**

Total consilieri locali : 15

Prezenti :15

Pentru: 15

Împotriva:-

Abțineri :-