

PROIECT

ROMÂNIA JUDEȚUL NEAMȚ CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ

HOTĂRÂREA privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, - anul 2022

Consiliul local al comunei Vânători Neamț, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- e) Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 277/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- h) Hotărârii Consiliului Local nr. 52/2013 privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul Comunei Vânători Neamț;

luând act de:

- Comunicatul de presa nr. 16/14.01.2021 referitor la rata inflației pe anul 2020 publicat pe site-ul Institutului National de Statistica;
- Referatul de aprobare al primarului Comunei Vânători-Neamț, înregistrat sub nr. 9115 din 04.10.2021 ;
- Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe, înregistrat sub nr. 9115 din 04.10.2021 ;
- luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Vânători-Neamț adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - 1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2022, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

2) TABLOUL cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale, alte taxe locale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Vânători-Neamț sunt prevăzute în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3) Pentru *cladirile rezidentiale si cladirile anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice*, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a cladirii, conform art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

4) Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice*, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** conform art.458 alin. 1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

- valoare cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (4), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate din aplicarea valorilor stabilite in tablou conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

5) Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice*, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

6) Pentru *cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice*, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **0.1%** asupra valorii impozabile a cladirii conform, art.460 alin .1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

7) Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice*, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.5%** asupra valorii impozabile a cladirii conform art.460 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

8) Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice*, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicare unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirii aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

-valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

-valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior.

In cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitate proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%** conform art.460 alin. 8 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

10) In cazul *mijloacelor de transport hibride*, impozitul se reduce cu **100%** conform art.470 alin 3 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

11) *Taxa pentru servicii de reclama si publicitate* se calculeaza prin aplicarea taxei in cota de **3%** la valoarea serviciilor de reclama si publicitate;

12) *Cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacol:*

- **2%** - in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau internationala;

- **3%** - in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate mai sus;

Art. 2. - *Bonificatia* prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) si art 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste dupa cum urmeaza:

- in cazul impozitului/taxei pe cladiri - **10%**;
- in cazul impozitului/taxei pe teren - **10%**;
- in cazul impozitului pe mijloacele de transport - **10%**.

Art. 3.Cotele aditionale, prevazute la art. 489 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilesc dupa cum urmeaza:

- in cazul impozitului/taxei pe cladiri(pentru contribuabilii persoane fizice), la **9,3%**;
- in cazul impozitului si taxei pe teren(cu exceptia impozitului/taxei pe terenurile: amplasate in intravilan – terenuri cu constructii), la **17,9%**;
- in cazul impozitului/taxei pe mijloacele de transport :
 - pentru vehicule inmatriculate, la **15,4%**
 - pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare ce 12 tone, pentru combinatii de autovehicule, un autovehicul articulata sau tren rutier, de ransport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, pentru remorci, semiremorci sau rulote la **11%**;

Art. 4. - Se aproba anulara creantelor fiscale aflate in sold la data de 31.12.2021, mai mici de 40 lei inclusiv, conform art. 266 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art. 5. - Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit **Anexei nr. 2** care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 6 - Se aprobă acordarea facilităților fiscale pentru anul 2022 pentru persoane fizice, potrivit **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 - *Lista actelor normative* prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Comunei Vânători-Neamț, *prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent*, este prevăzută în **Anexa nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8 - *Lista actelor normative*, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Comunei Vânători-Neamț, *în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent*, este prevăzută în **Anexa nr. 5**.

Art. 9 – Se aprobă *criteriile de stabilire a cotelor aditionale prevăzute la art. 489 alin.(2)* din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, potrivit **Anexei nr. 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Vânători-Neamț prin aparatul de specialitate al său.

Art. 11. – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Comunei Vânători-Neamț instituțiilor și persoanelor interesate.

Initiator,
Primarul comunei Vânători-Neamț
jr. Maria PETRARIU

Avizat pt. legalitate,
Secretar general al U.A.T,
Alina-Iuliana FLOȘ

ROMÂNIA-JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÎNĂTORI-NEAMȚ
str. Ștefan cel Mare Nr.174
Nr. 9115 din 04.10.2022

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale,
pentru anul 2022

În conformitate cu prevederile prevederilor art. 129 alin (4) lit. c) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
“ (4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii; ”

Avand in vedere prevederile:

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

- art. 454, art. 456 alin(2), art. 457 alin(1), art. 458, art. 460, art. 462 alin(2), art. 464 alin(2), art. 465, art. 467 alin(2), art. 469 alin(2), art. 470 alin(3), art. 472 alin(2) , art. 474, art. 475, art. 476 alin(2), art. 477 alin(5), art. 478, art. 481 alin(2), art. 484, art. 486, art. 487, art. 489, art. 491 alin(1),(2), art. 495 din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal ;

- Hotararii de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

- Hotărârii Consiliului Local nr 52/2013 privind aprobarea Nomenclaturii stradale la nivelul Comunei Vînători Neamt;

Rata inflatiei pentru anul fiscal 2020 a fost de 2,6% conform comunicatului de presa nr. 16/14.01.2021 publicat pe site-ul Institutului National de Statistica.

Tinând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, propun majorarea nivelului impozitelor si taxelor locale cu **nivelul inflatiei, respectiv 2,6%** fata de nivelurile stabilite de Consiliul Local in anul 2021.

Va supun spre dezbatere și aprobare *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022*, conform Proiectului de hotărâre inițiat și anexelor acestuia.

Primar,

jr. Maria PETRARIU

ROMÂNIA-JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÎNĂTORI-NEAMȚ
str . Ștefan cel Mare Nr.174
Nr. 9115 din 04.10. 2021

APROBAT,
Conducator organ fiscal local,
Primar, Petrariu Maria

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2022

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (4) lit. c) din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019** privind Codul administrativ “(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:... c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii”

Avand in vedere prevederile:

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 454, art. 456 alin(2), art. 457 alin(1), art. 458, art. 460, art. 462 alin(2), art. 464 alin(2), art. 465, art. 467 alin(2), art. 469 alin(2), art. 470 alin(3), art. 472 alin(2) , art. 474, art. 475, art. 476 alin(2), art. 477 alin(5), art. 478, art. 481 alin(2), art. 484, art. 486, art. 487, art. 489, art. 491 alin(1),(2), art. 495 din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal ;
- Hotararii de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- Hotărârii Consiliului Local nr 52/2013 privind aprobarea Nomenclaturii stradale la nivelul Comunei Vînători Neamț;

Rata inflatiei pentru anul fiscal 2020 fata de anul 2019 a fost de 2,6% conform comunicatului de presa nr. 16/14.01.2021 publicat pe site-ul Institutului National de Statistica.

Tinând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, propun majorarea nivelului impozitelor si taxelor locale cu nivelul inflatiei, respectiv *2,6% fata de nivelurile stabilite de Consiliul Local in anul 2021.*

Va supun spre dezbatere și aprobare *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022*, conform Proiectului de hotărâre inițiat și anexelor acestuia.

SEF BIROU IMPOZITE SI TAXE,
STANOAIA ELENA

