

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ
HOTĂRÂRE

privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA asupra unor terenuri proprietatea publica a comunei Vânători-Neamț

Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

Adresa S.C. DELGAZ GRID SA nr. 10109 din 15.12.2021, prin care se solicită darea în folosință gratuită a suprafeței de 74 m.p teren, aparținând domeniului public al comunei Vânători-Neamț pentru executarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică a Fabricii de Confectii Metalice aparținând SC AKO FILI INDUSTRY SRL din localitatea Vanatori-Neamț;

Referatul de aprobare al Primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrat cu nr. 10125 din 16.12.2021;

Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrat sub același număr;

Prevederile art. 624 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se instituie dreptul de uz, cu titlu gratuit pe perioada existenței instalațiilor electrice, în favoarea SC DELGAZ GRID SA, asupra suprafeței de 8 m². teren proprietatea publică a comunei Vânători-Neamț, situat în sat.Vânători-Neamț, în vederea aplatarii a 2 stâlpi speciali de tip SE10 și a unui PTA_v, necesar obiectivului "Alimentarea cu energie electrică a Fabricii de Confectii Metalice", spații aparținând SC AKO FILI INDUSTRY SRL, conform memoriului tehnic, care constituie Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Se instituie dreptul de servitute, cu titlu gratuit pe perioada existenței instalațiilor electrice, în favoarea SA DELGAZ GRID asupra suprafeței de 66 m² teren proprietatea publică a comunei Vânători-Neamț situat în sat Lunca comuna Vânători-Neamț, în vederea amplasării unei LES 20 kv, necesar obiectivului "Alimentarea cu energie electrică a Fabricii de Confecții Metalice", spații aparținând SC AKO FILI INDUSTRY SRL.

Art.3. Primarul comunei Vânători-Neamț, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator,
Primarul comunei Vânători-Neamț
jr.Maria PETRARIU

Avizat pt.legalitate,
Secretar general al U.A.T,
Alina–Iuliana FLOȘ

PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ
PRIMAR
Nr.10125 din 16.12.2021

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea SA DELGAZ GRID asupra unor terenuri proprietatea publica a comunei Vanatori-Neamț

Având în vedere solicitarea S.C. DELGAZ-GRID SA nr. 10109 din 15.12.2021, prin care se solicită darea în folosință gratuită a unei suprafețe de 74 m.p teren, aparținând domeniului public al comunei Vânători-Neamț pentru executarea lucrărilor la obiectivul "Alimentarea cu energie electrică a Fabricii de Confectii Metalice", spații aparținând SC AKO FILI INDUSTRY SRL și ținând cont de prevederile legale în domeniu, propunem Consiliului local aprobarea Proiectului de hotărâre prezentat.

P R I M A R,
Maria Petrariu

Compartimentul Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat
Nr.10125 din 16.12.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea SA DELGAZ GRID asupra unor terenuri proprietatea publica a comunei Vanatori-Neamț

Având în vedere

Solicitarea S.C. DELGAZ-GRID SA nr. 10109 din 15.12.2021, prin care se solicită darea în folosință gratuită a unor suprafețe de 74 m.p teren, aparținând domeniului public al comunei Vânători-Neamț pentru executarea lucrărilor "Alimentarea cu energie electrică a Fabricii de Confectii Metalice", spații aparținând SC AKO FILI INDUSTRY SRL din sat.Vânători-Neamț

Prevederile art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c) alin (3) și (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, conform cărora asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe (în cazul dat SC DELGAZ GRID) care beneficiază de:

- dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora, și se exercită fără înscriere în Cartea funciară,

Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

propunem Consiliului local aprobarea instituirii dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit pe perioada existenței instalațiilor electrice, în favoarea SA DELGAZ GRID, asupra unor suprafețe de 74 m.p teren, proprietatea publică a comunei Vânători-Neamț situat în sat. Vânători-Neamț, necesar obiectivului "Alimentarea cu energie electrică a Fabricii de Confectii Metalice", spații aparținând SC AKO FILI INDUSTRY SRL

Întocmit ,
Rotaru Natalia