

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ

HOTĂRÎRE

**privind încetarea contractului de concesiune nr. 5519 din 29.11.2002 încheiat între
Comuna Vânători-Neamț și AF Meninte Maria**

Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

Adresa doamnei Melinte Maria nr. 4665 din 03.12.2020;

Referatul de aprobare al Primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrat sub nr. 208 din 13.01.2021;

Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub același număr;

Prevederile art. 327 alin (1) lit. f). din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.;

Prevederile art. 9 lit. e) al contractului de concesiune 5519 din 29.11.2002 încheiat între Comuna Vânători-Neamț și AF Meninte Maria;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin (6), art. 139 alin.(1)-(3) lit.g) și art. 196 alin (1) lit. a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă încetarea înainte de termen a contractului de concesiune nr. 5519 din 29.11.2002, încheiat între Comuna Vânători-Neamț și AF Melinte Maria.

Art. 2. Concesionarul AF Melinte Maria va achita redevența și alte obligații restante izvorâte din contract până la încetarea acestuia și va restitui terenul, care constituie obiectul contractului, gratuit și liber de sarcini Comunei Vânători Neamț.

Art.3. Compartimentul Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat și Serviciul Financiar – Contabil, Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vânători-Neamț vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul general al comunei Vânători-Neamț va comunica prezenta hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator,
Primarul comunei Vânători-Neamț
jr. Maria PETRARIU

Avizat pt.legalitate,
Secretar general al U.A.T,
Alina-Iuliana FLOȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ
Str. Ștefan cel Mare, nr.174
Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251307
Nr.208 din 13.01.2020.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 5519 din 29.11.2002, încheiat între Comuna Vânători-Neamț și AF Melinte Maria

Cet. Melinte Maria prin adresa nr. 4665 din 03.12.2020 a solicitat încetarea contractului de concesiune nr. 5519 din 29.11.2002 încheiat între Comuna Vânători-Neamț și AF Meninte Maria, având ca obiect suprafața de 20 m² teren aferent construcției ce aparține AF Melinte Maria, invocând faptul că în urma calamităților naturale din 2018, terenul respectiv a fost inundat de apa raului Ozana, distrugând construcția, fapt ce a făcut imposibilă exploatarea atât a terenului cât și a construcției până în prezent. Terenul este liber de orice sarcină, neexistând vreo construcție pe el, iar scopul pentru care a fost concesionat nu mai poate fi realizat.

Art. 9 lit. e) al contractului de concesiune 5519 din 29.11.2002 încheiat între Comuna Vânători-Neamț și AF Meninte Maria și art. 327 alin (1) lit. f). din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ prevăd situația privind încetarea contractului de concesiune înainte de termen motivul fiind imposibilitatea obiectivă de a exploata obiectul contractului.

Reișind din cele expuse, în conformitate cu legislația în vigoare, propun Consiliului local al comunei Vânători-Neamț aprobarea încetării contractului de concesiune 5519 din 29.11.2002 încheiat între Comuna Vânători-Neamț și AF Melinte Maria.

Inițiator,
Primarul comunei Vânători-Neamț,
jr.Maria PETRARIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ
Str. Ștefan cel Mare, nr.174
Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251307
Nr.208 din 13.01.2020

APROB,
Primar ,
jr.Maria PETRARIU

Compartimentul Achiziții Publice
Administrarea Domeniului Public și Privat

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 5519 din 29.11.2002 încheiat între Comuna Vânători-Neamț și AF Melinte Maria

Comuna Vânători Neamț și AF Meninte Maria la 29.11.2002 au încheiat contractului de concesiune nr. 5519, obiectul contractului constituind suprafața de 20 m² teren aferent construcției ce aparține AF Melinte Maria, pe un termen de 49 ani.

Prin adresa nr. 4665 din 03.12.2020 Melinte Maria a solicitat încetarea contractului de concesiune, invocând faptul că urma calamităților naturale, manifestate prin ploi abundente în vara anului 2018, terenul respectiv a fost inundat de apa raului Ozana, distrugând construcția, si de atunci a fost imposibilă exploatarea atat a terenului cat și a construcției. Acum terenul este liber de orice sarcină, neexistând vreo construcție pe el, iar scopul pentru care a fost concesionat nu mai poate fi realizat.

Atat art. 9 lit. e) al contractului de concesiune 5519 din 29.11.2002 încheiat între Comuna Vânători-Neamț și AF Meninte Maria, cat și art. 327 alin (1) lit. f). din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, prevăd situația privind încetarea contractului de concesiune înainte de termen pe motiv de imposibilitate obiectivă de a exploata obiectul contractului, prin renunțare.

Reișind din cele expuse, propunem Consiliului local al comunei Vânători-Neamț aprobarea hotărârii în varianta prezentată în proiect.

Întocmit,
Rotaru Natalia