

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ

HOTĂRÂRE

privind punerea la dispoziție a terenului ce face obiectul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020"

Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

- Adresa C.J. Apa Serv S.A. nr. 8540 din 11.05.2021;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrat sub nr. 2871 din 16.05.2022
- Raportul de specialitate comun al Compartimentului Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat și Biroului Juridic, Registru Agricol, Cadastru Urbanism Transport Taxi, înregistrat sub același număr;
- Art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Vânători-Neamț;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) și d), alin, (7) lit. n), ale art. 139 alin. (3) lit.g) și art. 196 alin (1) lit. a) din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ** nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziție către CJ "APA SERV" SA a terenurilor ce fac obiectul "PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDEȚUL NEAMȚ ÎN PERIOADA 2014-2020" cu suprafața totală de 9524 mp, situate în localitatea Lunca, comuna Vânători-Neamț, punct Stația de Captare Lunca, limita albia minoră râu Nemțisor, pentru extinderea frontului de captare Lunca-Vânători, până la data expirării termenului Autorizației de Construire, conform anexei parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul comunei Vânători-Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Secretarul general va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator,
Primarul comunei Vânători-Neamț
jr.Maria Petrariu

Avizat pt.legalitate,
Secretar general,
Alina-Iuliana Floș

Investitia: Contract CL7

Extinderea sistemului de alimentare cu apa si canalizare în aglomeratia Târgu Neamț, Grumăzești, Pluton, Stanca

Proiect: **PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDEȚUL NEAMȚ ÎN PERIOADA 2014-2020**

Nr crt	Denumirea categorie lucrari	Localitatea	Comuna	UM	Cantitati	Suprafata teren (mp)
1	Aductiune Lunca-Rezervor Cetate	Lunca	Vanatori Neamț	m	136	204
2	Extindere front de captare Lunca si dig de protectie	Lunca	Vanatori Neamț	buc	1	8690
3	Deviere conducta de refulare Vanatori	Lunca	Vanatori Neamț	m	410	630
Suprafata totală de teren mp pusă la dispoziția proiectului						9524

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÎNĂTORI NEAMȚ
Str. Ștefan cel Mare, nr.174
Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251307
Nr. 2871 din 16.05.2022

REFERATUL DE APROBARE

privind punerea la dispoziție a terenului ce face obiectul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020"

Prin adresa nr. 8540 din 11.05.2021, C.J. Apa Serv S.A. a solicitat punerea la dispoziție către CJ "Apa Serv" SA a terenului ce face obiectul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020" cu suprafața de 9534 mp, situat în localitate Lunca, comuna Vânători-Neamț, punct Stația de Captare Lunca, limita albia minoră râu Nemțisor, pentru extinderea frontului de captare Lunca-Vânători.

Investiția va avea un impact pozitiv asupra serviciilor de alimentare cu apă în zona Targu Neamț, inclusiv com. Vanatori-Neamț.

Drept urmare și în corespundere cu legislația în vigoare propun aprobarea hotărârii în varianta prezentată în proiect.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Maria Petrariu

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÎNĂTORI NEAMȚ
Str. Ștefan cel Mare, nr.174
Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251307
Nr. 2871 din 16.05.2022

APROB:
Primar
Maria Petrariu

RAPORT DE SPECIALITATE

Compartimentul Achiziții Publice Administrarea Domeniului Public și Privat

privind punerea la dispoziție a terenului ce face obiectul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020"

C.J. Apa Serv SA, prin adresa nr. 8540 din 11.05.2021. a solicitat punerea la dispoziție a terenului ce face obiectul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Neamț în perioada 2014-2020" cu suprafața de 9524 mp, ce include:

Nr crt	Denumirea categoriei lucrări	Localitatea	Comuna	UM	Cantități	Suprafața teren (mp)
1	Aducțiune Lunca-Rezervor Cetate (trecere pe str. Vartic)	Lunca	Vanatori Neamț	m	136	204
2	Extindere front de captare Lunca și dig de protecție (CF 53454)	Lunca	Vanatori Neamț	buc	1	8690
3	Deviere conductă de refulare Vanatori (trecere prin islaz Casa de Apa)	Lunca	Vanatori Neamț	m	410	630
Suprafața totală de teren mp pusă la dispoziția proiectului						9524

Terenurile sunt situate în extravilanul comunei Vânători-Neamț, punct Stația de Captare Lunca, limita albiei minorei râului Nemțisor și sunt necesare în vederea extinderii frontului de captare Lunca-Vânători, investiția ce va avea un impact pozitiv asupra serviciilor de alimentare cu apă în zona Targu Neamț, inclusiv com. Vanatori-Neamț.

Art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare oferă posibilitatea de a institui dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică. Prevederi similare se regăsesc și în Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ

Reieșind din cele expuse propunem consiliului local aprobarea hotărârii.

Întocmit,
Rotaru Natalia
Inspector principal CADPP

Bălătescu Adrian
Inspector Cadastru