

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea unui bun imobil, aparținând domeniului privat al Comunei Vânători-Neamț**

**Consiliul local al Comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;**

**Având în vedere:**

Referatul de aprobare al primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrat sub nr. 7698 din 28.11.2023; Raportul de specialitate al Compartimentului Registru Agricol, Cadastru Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrat sub acelaș număr;

Referatul de admitere al OCPI Neamț nr. 31262/2023

prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552 și prevederile 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și cu art. 556 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul nr.600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Vânători-Neamț

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit.c), art. 139 alin. (3) lit.e) și g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea bunului imobil - teren identificat cu numărul cadastral 53744, aparținând domeniului privat al Comunei Vânători-Neamț, în suprafață totală de 5835 m<sup>2</sup>, situat în intravilanul Comunei Vânători-Neamț, sat.Vânători-Neamț, zona Prund Ozana după cum urmează:

- a) LOT 1 – 5497 mp, categoria N (neproductiv)
- b) LOT 2 – 338 mp, categoria N (neproductiv)

**Art.2.** Se împuternicește doamna Maria PETRARIU, primarul comunei Vânători-Neamț în vederea reprezentării Comunei Vânători-Neamț, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

**Art.3.** Primarul comunei va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin intermediul Compartimentului Registru agricol, Cadastru, Fond funciar;

**Art.4.** Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate și va aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Vânători-Neamț.

**Nr. 86**

**Din 05.12.2023**

**Președinte de ședință:**  
**Consilier MIHAI VARTIC**

**Contrasemnează,**  
**Secretar general al comunei Vânători-Neamț,**  
**Natalia ROTARU**

Total consilieri locali : 15  
Prezenți :  
Pentru :  
Împotriva:-  
Abțineri :-