



**TEMĂ DE PROIECTARE**  
 pentru obiectivul  
**REALIZARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPII ȘI ZONĂ PENTRU ACTIVITĂȚI SPORTIVE**

**1. Elemente de recunoaștere a imobilului**

1.1. DENUMIRE:	Realizare loc de joacă pentru copii și spațiu pentru activități sportive
1.2. LOCALIZARE	judet Neamț, Comuna Vânători-Neamț, localitatea Lunca, Nr.Cad. 53149
1.3. FUNCȚIUNE PROPUSA	Loc pentru copii și zonă pentru activități sportive
1.4. PROPRIETAR/ BENEFICIAR	Comuna Vanatori Neamt

**2. Obiective. Descriere succinta a obiectivului de investitii propus**

Amplasamentul pe care se dorește a se realiza proiectul este situat în localitatea Lunca, comuna Vânători-Neamț, județul Neamț. Se identifică cu Nr. Cad. 53149. Terenul are forma relativ regulată în plan cu deschidere la DN15B pe latura sud vestică.

Ideea de bază a proiectului a plecat de la necesitatea realizării unei zone de recreere și petrecere a timpului liber destinată locuitorilor din comuna Vânători-Neamț. Deoarece dotările majore pentru agrement și sport sunt la distanțe relativ mari față de comună, locuitorii nu au posibilitatea de a beneficia în mod constant de un astfel de spațiu.

Numar de utilizatori: aproximativ 50 de persoane

Concepte de bază ce se vor aplica în procesul de proiectare:

- Abordarea se va concepe ca un tot unitar și va răspunde cerințelor utilizatorilor;
- Se va înscrie în cadrul natural existent și nu va genera poluare;
- Se vor folosi materiale naturale, care nu afectează mediul.

Obiectivul de investiții are mai multe componente:

- **Componenta nr. 1 – zonă de joacă** destinată copiilor între 2 și 12 ani
  - va fi prevăzută cu spații de joacă dispuse tematic pe diferite zone și vor avea tobogane, leagăne, balansoare, căsuțe, sisteme de cățărat, groapă cu nisip, carusel, figurine pe arc;
  - acestea se vor organiza în două zone, în funcție de categoria de vârstă: prima pentru grupa 2-6 ani, iar cea de-a doua 6-12 ani. Dotările vor fi corespunzătoare vârstei.
- **Componenta nr.2 – zona pentru activități sportive**
  - va fi concepută ca o rețea de alei și piste pentru biciclete;
  - se va realiza o grădină senzorială;
  - se va avea în vedere realizarea unui teren de sport de dimensiuni reduse;
  - se vor monta aparate pentru fitness în aer liber.
- **Componenta nr. 3 – amenajarea unei zone de parcare și a unei zone de servicii** (grupuri sanitare, zonă de colectare a gunoiului).
  - Adiacent se poate realiza o zona pentru picnic în aer liber.
- **Componenta nr.4 - amenajarea peisajeră** presupune plantarea unor specii de mică înălțime, adaptate zonei. Se va planta gard viu pe latura paralelă cu DN15B și pentru a delimita zona de parcare de spațiul de joacă. Spațiile libere neplantate se vor însămânța cu gazon.
- Pe întreg amplasamentul se va amplasa mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, corpuri de iluminat).
- Se va realiza împrejmuirea terenului și iluminarea corespunzătoare.



**Considerații generale:**

- Aleile se vor realiza din dale prefabricate așezate pe pat de nisip și prevăzute cu borduri sau din piatră naturală.
- Pentru locul de joacă se va utiliza pardoseală specifică – covor sau dale din cauciuc specifice acestei funcțiuni.
- Parcajele se vor realiza din dale prefabricate având stratificația corespunzătoare traficului auto.

**3. Etapele proiectării**

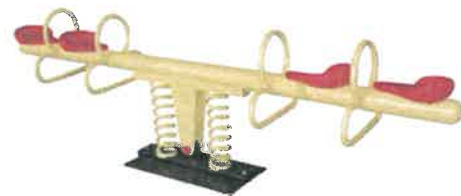
S.F.  
D.T.A.C. & D.T.O.E.  
Pth & DDE

**4. Exemplificare mobilier**

Tobogan



Balansoar dublu



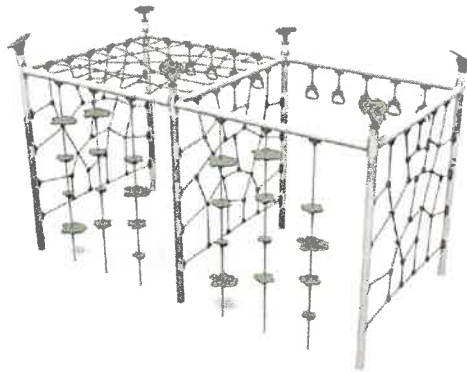
Leagăn cu 2 locuri



Balansoar pe arc



Sisteme de cățărare



Complexe de joaca





Aparate de fitness multifuncționale



ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
8677  
Smaranda Maria  
DOBRE  
arh. Smaranda Maria Dobre  
Arhitect cu drept de semnătură

Intocmit,