



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) PANDELE ELENA-LENUȘ CNP: [ ]  
având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna MAGIRESTI  
sat/sector MAGIRESTI strada: DINGANI nr. 4  
Bloc. [ ] Sc. [ ] Et. [ ] Ap. [ ] Cod poștal [ ] Telefon 0753100416  
E-mail [ ] @yahoo.com Fax [ ]  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6389 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 17.000 (lei)^2) adică

șaptesprezece mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul NEAMT Orașul/Comuna VANATORI-NEAMT

|        | Suprafața (ha)(*)         | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                   |
|--------|---------------------------|--------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| Șterge | 0.6389                    | Identificator electronic(**)               | Nr.CarteFunciară(**) | Nr.Cadastral(**)  |
|        | Cotă parte^5)             |                                            | 52170                | 52170             |
|        |                           | Nr.Tarla / Lot(**)                         | Nr.Parcelă(**)       | Nr.Topografic(**) |
| Adaugă | Categoria de folosință^3) | 22                                         | 179                  | 43                |
|        | Fânață                    | Observații                                 |                      |                   |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

|                                        |                                                   |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Judetul (*) NEAMT                      | Registrul de evidenta<br>Nr. 7 din 11.03.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                   |
| UAT VANATORI NEAMT                     |                                                   |

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 7/11.03.2024 depuse de **PANDELE ELENA-LENUȘ** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -----                                                                                                                                                                                                              | -----                            |

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -----                                                                                                                                                                                                              | -----                            |

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | DEF.LICA CONSTANTIN                                                                                                                                                                                                | Vanatori Neamt                   |
| 2.       | LICA MIHAI                                                                                                                                                                                                         | Vanatori-Neamt                   |

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -----                                                                                                                                                                                                              | -----                            |

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul

cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -----                                                                                                                                                                                                              | -----                            |

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -----                                                                                                                                                                                                              | -----                            |

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -----                                                                                                                                                                                                              | -----                            |

Primar,  
PETRARIU MARIA  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar general primarie,  
ROTARU NATALIA  
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

