



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

COMUNA VĂNĂTORI - NEAMȚ
NR. INTRARE/IEȘIRE 2
DATA 30.01.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) CUCOȘ ELENA CNP _____
având adresa de comunicare în județul NEAMȚ orașul/comuna VANATORI-NEAMȚ
sat/sector VANATORI-NEAMȚ strada: PR.BARLIBA VLADIMIR nr. 830
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal 617500 Telefon 0233251001
E-mail primariavinatorineamt@yahoo.com Fax _____

2/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) OȘLOBANU ANA CNP _____
având adresa de comunicare în județul NEAMȚ orașul/comuna VANATORI-NEAMȚ
sat/sector VANATORI-NEAMȚ strada: ȘCOALA VECHĂ nr. 1443
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal 617500 Telefon 0233251001
E-mail primariavinatorineamt@yahoo.com Fax _____

3/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) PĂSĂLĂU FLORICA CNP _____
având adresa de comunicare în județul NEAMȚ orașul/comuna TARGU NEAMȚ (Oras)
sat/sector TARGU NEAMȚ strada: CALISTRAT HOGAȘ nr. _____
Bloc. B13 Sc. B Et. _____ Ap. 30 Cod poștal _____ Telefon 0233251001
E-mail primariavinatorineamt@yahoo.com Fax _____

4/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) OȘLOBANU VASILE CNP _____
având adresa de comunicare în județul NEAMȚ orașul/comuna VANATORI-NEAMȚ
sat/sector VANATORI-NEAMȚ strada: FDT.LOGHIN nr. 545
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal 617500 Telefon 0233251001
E-mail primariavinatorineamt@yahoo.com Fax _____



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

5/5 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) CNP
având adresa de comunicare în județul orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ha, reprezentând cota parte
la prețul de (*) (lei)^2 adică

treimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: Orașul/Comuna:

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)^(*) <input type="text" value="0,29"/>	Identificator electronic(**) <input type="text"/>	Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="53983"/>	Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="53983"/>
	Cotă parte^5) <input type="text"/>	Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="44"/>	Nr. Parcelă(**) <input type="text" value="462/107"/>	Nr. Topografic(**) <input type="text"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text"/>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit, Semnătura, Data semnării

CUCOȘ ELENA	
OȘLOBANU ANA	
PĂSĂLĂU FLORICA	
OȘLOBANU VASILE	
URSACHE ALINA	



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)NEAMT	Registrul de evidenta Nr. 2 din 30.01.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
UAT VANATORI NEAMT	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2/30.01.2025 depuse de CUCOS ELENA, OSLOBANU ANA, PASALAU FLORICA, OSLOBANU VASILE si URSACHE ALINA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	-----

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	-----

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CHITIC IOAN	
2.	CUCOS IOAN	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	-----

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile

agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	-----

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	-----

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	-----

Primar,
 PETRARIU MARIA
 (numele si prenumele/semnatura)
 L.S. 2



Secretar general primarie,
 ROTARU NATALIA
 (numele si prenumele/semnatura)

[Handwritten signature]

NOTA:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.