

PROIECT nr. 15 din 19.02.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ
HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 38 din 09.04.2025 privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Modernizare Infrastructură Sportivă pentru Liceul Tehnologic „Arhimandrit Chiriac Nicolau” Vânători Neamț, județul Neamț”

Consiliul local al Comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

Raportul de aprobare al primarului comunei Vânători-Neamț și Raportul de specialitate comun al Compartimentului Proiecte, Programe-Dezvoltare Locală și Serviciul Economic, Achiziții Publice, Impozite și Taxe, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrate cu nr. 1161 din 19.02.2026;

Ghidul Solicitantului pentru apelul de proiecte PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/INVĂȚĂMÂNT COMUNE, Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal, învățământul profesional, inclusiv dual, în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027;

Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Scrisoarea pentru demararea etapei contractuale nr. 5061/AM/09.02.2026;

art. 58 și art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Vânători Neamț;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin.(4) lit.a) și lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și lit. d) și a prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. În Anexa nr. 1 la HCL nr. 38 din 09.04.2025 –Indicatori tehnico-economici pentru proiectul ”MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂSPORTIVĂ PENTRU LICEUL TEHNOLOGIC „ARHIMANDRIT CHIRIAC NICOLAU” VÂNĂTORI NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ”, tabelul Indicatori economici:

- punctul 1.1. nume indicator:”Valoarea totală a investiției conform Deviz General”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”10.597.542,65” se modifică și va avea următorul cuprins: ”10.596.641,65”
- punctul 1.1.1 nume indicator: ”Valoarea totală C+M”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”8.314.665,54” se modifică și va avea următorul cuprins: ”8.454.407,82”
- punctul 1.2. nume indicator:”Valoarea totală cheltuieli tip FSE+ (Fondul Social European Plus)”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”53.609,50” se modifică și va avea următorul cuprins: ”54.510,50”

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Vânători-Neamț nr. 38 din 09.04.2025 rămân neschimbate.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate și va aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Vânători-Neamț

**Inițiator,
Primarul comunei Vânători-Neamț
jr. Maria PETRARIU**

**Avizat pt. legalitate
Secretar general al comunei Vânători-Neamț
Natalia ROTARU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ
Str. Ștefan cel Mare, nr.174
Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251307
e-mail: primaria@vinatorineamt.ro
Nr. 1161 din 19.02.2026

Aprob,
Primar,
jr. Maria PETRARIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 38 din 09.04.2025 privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Modernizare Infrastructură Sportivă pentru Liceul Tehnologic „Arhimandrit Chiriac Nicolau” Vânători Neamț, județul Neamț”

Având în vedere:

- Scrisoarea pentru demararea etapei contractuale nr. 5061/AM/09.02.2026 prin care se solicita anumite documente precum și actualizarea documentației tehnico-economice
- Necesitatea refacerii Devizului General și Devizelor pe obiecte cu cota TVA de la 19% la 21%

Este necesară modificarea Anexei 1 la HCL 38 DIN 09.04.2025, respectiv:

În Anexa nr. 1 la HCL nr. 38 din 09.04.2025 – Indicatori tehnico-economici pentru proiectul ”MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ SPORTIVĂ PENTRU LICEUL TEHNOLOGIC „ARHIMANDRIT CHIRIAC NICOLAU” VÂNĂTORI NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ”, tabelul Indicatori economici:

- punctul 1.1. nume indicator: ”Valoarea totală a investiției conform Deviz General”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”10.597.542,65” se modifică și va avea următorul cuprins: ”10.596.641,65”
- punctul 1.1.1 nume indicator: ”Valoarea totală C+M”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”8.314.665,54” se modifică și va avea următorul cuprins: ”8.454.407,82”
- punctul 1.2. nume indicator: ”Valoarea totală cheltuieli tip FSE+ (Fondul Social European Plus)”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”53.609,50” se modifică și va avea următorul cuprins: ”54.510,50”

UAT Comuna Vânători-Neamț a primit **Scrisoarea pentru demararea etapei contractuale nr. 5061/A/09.02.2026**, document care condiționează semnarea contractului de finanțare de actualizarea documentației tehnico-economice. Această etapă este critică pentru securizarea fondurilor nerambursabile necesare modernizării infrastructurii sportive școlare.

Necesitatea modificării indicatorilor aprobați inițial prin HCL nr. 38/09.04.2025 derivă din schimbarea cadrului fiscal național, respectiv **creșterea cotei Taxei pe Valoarea Adăugată (TVA) de la 19% la 21%**.

Această modificare legislativă impune direct valoarea totală a investiției, impunând:

- **Recalcularea Devizului General** și a devizelor pe obiecte pentru a reflecta realitatea costurilor la data contractării.
- **Asigurarea eligibilității cheltuielilor:** Pentru ca proiectul să poată fi contractat și implementat fără blocaje financiare, valorile din hotărârea de consiliu trebuie să coincidă cu valorile actualizate din platforma de finanțare.

Actualizarea indicatorilor tehnico-economici este o procedură obligatorie pentru a răspunde solicitărilor autorității de management și pentru a permite semnarea contractului de finanțare. Prin această modificare, se asigură resursele financiare necesare finalizării obiectivului de investiții la Liceul Tehnologic „Arhimandrit Chiriac Nicolau”.

Astfel, Indicatorii tehnico-economici pentru proiect sunt:

Indicatorii tehnici:

Nr. crt.	Denumire indicatori tehnici	Specificații tehnice
Indici spațiali:		

	Arie amplasament	11600 mp
	Arie construită sală de sport	1291,84 mp
	Arie desfășurată sală de sport	1291,84 mp
	Arie utilă	1226,55 mp
	Regim de înălțime	P
	Volum aproximativ	10148,36 mc
	H maxim streșină	9,15 m (măsurat de la cota 0,00)
	POT _{propus}	11.13%
	CUT _{propus}	0,11
Suprafete ocupate:		
	Arie construită	1291,84 mp
	Arie alei, platforme	348,85 mp
	Arie parcaje, alei rutiere	1069,30 mp
	Arie spații verzi	1366,05 mp
	Arie teren liber (neamenajat)	7523,96 mp
	Clădire cu funcțiune civilă – sală de sport	
	Clasa de importanță: II, conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013	
	Categoria de importanță: C- normală, conf. HGR nr. 766/1997	
	Grad de rezistență la foc: II, conf. Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P118/1999	

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Nume indicator	Valoare indicator
		- lei cu TVA-
1.	Valoarea totală a proiectului din care:	10.651.152,15
1.1	Valoare totală a investiției conform Deviz general	10.596.641,65
1.1.1	Valoare totală C+M	8.454.407,82
1.2	Valoare totală cheltuieli tip FSE+ (Fondul Social European Plus)	54.510,50
2.	Valoare totală eligibilă din care:	7.612.873,82
2.1	Valoare nerambursabilă eligibilă	7.460.616,34
2.2	Valoare cofinanțare eligibilă (2%)	152.257,48
3.	Valoare totală neeligibilă	3.038.278,33

Comp. Proiecte-programe, Dezvoltare Locală
Insp. de specialitate IA, Elena COȘOFRET

Insp. superior, Oana-Maria IFTODE

Serviciul Economic, Achiziții Publice, Impozite și Taxe
Șef serviciu, Elena AVADANEI-ROȘU

Comp. Achiziții publice, Administrarea patrimoniului
Cons. superior, Ionela-Mihaela FILIP

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
- PRIMAR -
Nr. 1161 din 19.02.2026

RAPORT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 38 din 09.04.2025 privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Modernizare Infrastructură Sportivă pentru Liceul Tehnologic „Arhimandrit Chiriac Nicolau” Vânători Neamț, județul Neamț”

Având în vedere:

- Scrisoarea pentru demararea etapei contractuale nr. 5061/AM/09.02.2026 prin care se solicita anumite documente precum și actualizarea documentației tehnico-economice
- Necesitatea refacerii Devizului General și Devizelor pe obiecte cu cota TVA de la 19% la 21%

Este necesară modificarea Anexei 1 la HCL 38 din 09.04.2025, respectiv:

În Anexa nr. 1 la HCL nr. 38 din 09.04.2025 –Indicatori tehnico-economici pentru proiectul ”MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ SPORTIVĂ PENTRU LICEUL TEHNOLOGIC „ARHIMANDRIT CHIRIAC NICOLAU” VÂNĂTORI NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ”, tabelul Indicatori economici:

- punctul 1.1. nume indicator: ”Valoarea totală a investiției conform Deviz General”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”10.597.542,65” se modifică și va avea următorul cuprins: ”10.596.641,65”
- punctul 1.1.1 nume indicator: ”Valoarea totală C+M”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”8.314.665,54” se modifică și va avea următorul cuprins: ”8.454.407,82”
- punctul 1.2. nume indicator: ”Valoarea totală cheltuieli tip FSE+ (Fondul Social European Plus)”, coloana ”Valoare indicator – lei cu TVA -”, valoare ”53.609,50” se modifică și va avea următorul cuprins: ”54.510,50”

Indicatorii tehnico-economici pentru proiect sunt:

Indicatorii tehnici:

Nr. crt.	Denumire indicatori tehnici	Specificații tehnice
Indici spațiali:		
	Arie amplasament	11600 mp
	Arie construită sală de sport	1291,84 mp
	Arie desfășurată sală de sport	1291,84 mp
	Arie utilă	1226,55 mp
	Regim de înălțime	P
	Volum aproximativ	10148,36 mc
	H maxim streșină	9,15 m (măsurat de la cota 0,00)
	POT _{propus}	11.13%
	CUT _{propus}	0,11
Suprafețe ocupate:		
	Arie construită	1291,84 mp
	Arie alei, platforme	348,85 mp
	Arie parcaje, alei rutiere	1069,30 mp
	Arie spații verzi	1366,05 mp

	Arie teren liber (neamenajat)	7523,96 mp
	Clădire cu funcțiune civilă – sală de sport	
	Clasa de importanță: II, conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013	
	Categoría de importanță: C- normală, conf. HGR nr. 766/1997	
	Grad de rezistență la foc: II, conf. Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P118/1999	

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Nume indicator	Valoare indicator
		- lei cu TVA-
1.	Valoarea totală a proiectului din care:	10.651.152,15
1.1	Valoare totală a investiției conform Deviz general	10.596.641,65
1.1.1	Valoare totală C+M	8.454.407,82
1.2	Valoare totală cheltuieli tip FSE+ (Fondul Social European Plus)	54.510,50
2.	Valoare totală eligibilă din care:	7.612.873,82
2.1	Valoare nerambursabilă eligibilă	7.460.616,34
2.2	Valoare cofinanțare eligibilă (2%)	152.257,48
3.	Valoare totală neeligibilă	3.038.278,33

**Inițiator,
Primar,
jr. Maria PETRARIU**