COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ
JUDEȚUL NEAMȚ, COD POȘTAL:617500
STRADA ȘTEFAN CEL MARE, NR. 174
TEL/FAX: 0233/251 001. 0233/251 307
e-mail: comunavinatorineamt@gmail.com

ASISTENTA TEHNICA - DIRIGENTIE DE SANTIER pentru EXECUȚIA LUCRĂRILOR pentru REABILITAREA DRUMURILOR MODERNIZATE PRIN PROGRAMUL SAPARD DIN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ, pe o lungime de 3,955 km și MODERNIZARE REȚEA DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN LOCALITAȚILE LUNCA ȘI NEMȚIȘOR, COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ, pe o lungime de 6,653 km
Nr. 272 din 10.03.2020

Preambul
In temeiul Legii 98/2016 privind achizitiile publice, s-a incheiat prezentul contract intre:

- **COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ,** județul Neamţ, Localitatea: Vînători-Neamț, Cod postal: 617500, telefon: 0233251001, fax: 0233251307, C.I.F.: 2614279, cont trezorerie RO54TREZ24A840301710101X, deschis la Trezoreria Târgu Neamț, reprezentată prin **Petrariu Maria**, funcţia primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

- **SC PASALAU SRL** cu sediul în Târgu Neamţ str.Ogoarelor nr.16, având cod fiscal RO4349390 si cont **RO07TREZ4935069XXX000360** deschis la Trezoreria Târgu Neamt, reprezentată prin ing.Păsălău Dănuț, în calitate de **PRESTATOR** pe de altă parte

1. Obiectul principal al contractului
1.1 – Prestatorul se obliga sa presteze **ASISTENTA TEHNICA - dirigentie de santier pentru EXECUȚIA LUCRĂRILOR pentru REABILITAREA DRUMURILOR MODERNIZATE PRIN PROGRAMUL SAPARD DIN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ, pe o lungime de 3,955 km și MODERNIZARE REȚEA DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN LOCALITAȚILE LUNCA ȘI NEMȚIȘOR, COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ, pe o lungime de 6,653 km** conform Caietului de sarcini și legislației specifice în vigoare, în perioada cuprinsă între data semnării contractului și data recepției finale.

2. Pretul contractului
2.1 Pretul contractului, respectiv pretul serviciilor prestate, este de **83000 lei fără T.V.A.** la care se adaugă T.V.A. și se va achita în tranșe propoțional cu valoarea lucrărilor executate, pe baza situatiilor de plata, numai in conditiile respectarii termenului de executie prevazut in documentatia de atribuire.
2.2 Daca perioada de executie va fi prelungita peste durata de executie prevazuta in documentatia de atribuire a lucrărilor, se vor aplica prevederile art.8.2.
2.3 Pe durata sistarii lucrarilor din alte motive decat timpul friguros,se vor aplica prevederile art.9.2.
2.4 Plata este condiționată de primirea rapoartelor de activitate intermediare/finale.

3. Durata contractului
3.1. Prestarea serviciilor va începe la data semnării contractului și se va finaliza la data recepției finale a lucrărilor de construcție.
3.2. Prezentul contract produce efecte până la expirarea termenului de garanție a lucrărilor pentru care s-a prestat serviciul de dirigenție de șantier, respectiv până la data întocmirii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

4. Documentele contractului
4.1 Documentele contractului sunt:
-detaliu de cumparare directa atribuita din SEAP [DA25244737] din 10.03.2020.
-contractul de subcontractare;
-autorizatii diriginti de santier;
-certificate de inregistrare fiscala
-acte adiționale, dacă este cazul.

5. *Obligaţiile principale ale prestatorului*

5.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de ASISTENTA TEHNICA - dirigentie de santier pentru EXECUȚIA LUCRĂRILOR pentru REABILITAREA DRUMURILOR MODERNIZATE PRIN PROGRAMUL SAPARD DIN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ, pe o lungime de 3,955 km și MODERNIZARE REȚEA DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN LOCALITAȚILE LUNCA ȘI NEMȚIȘOR, COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ, pe o lungime de 6,653 km, respectiv conform *Contractului subsecvent nr. 2 din cadrul ACORDULUI-CADRU DE EXECUȚIE LUCRĂRI (inclusiv PROIECTARE la faza PT și asistență tehnică din partea proiectantului) pentru Reabilitare îmbrăcăminte drumuri modernizate prin Programul SAPARD din Comuna Vânători-Neamț, județul Neamț și Modernizare rețea de drumuri de interes local în satele Lunca și Nemțișor, comuna Vânători-Neamț, județul Neamț*, care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită în conformitate cu prevederile art. 44 din cadrul Procedurii de autorizare a dirigintilor de santier aprobata prin Ordinul MDRT nr. 1496/2011.

5.2. Prestatorul va solicita Achizitorului documente, informații, date necesare derulării serviciilor.

5.3. Prestatorul se obligă să asigure prezenţa zilnică la locul de executie a lucrarilor pentru obiectivul de investiții REABILITAREA DRUMURILOR MODERNIZATE PRIN PROGRAMUL SAPARD DIN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ, pe o lungime de 3,955 km și MODERNIZARE REȚEA DE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN LOCALITAȚILE LUNCA ȘI NEMȚIȘOR, COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ, pe o lungime de 6,653 km,.

5.4. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, fidelitate, respectarea legalităţii şi imparţialitate atât faţă de achizitor cât şi faţă de Constructor, Furnizori şi Proiectant.

5.5. Prestatorul prin activitatea de Dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că Executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va îndeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice şi caietele de sarcini.

5.6. Dirigintele de Şantier va trebui să asiste Achizitorul în administrarea contractului de lucrări şi să sprijine echipa de implementare a proiectului. Dirigintele de şantier trebuie să acţioneze ca reprezentant al Achizitorului, în concordanţă cu condiţiile Contractului de finanţare şi ale legislaţiei specifice pentru execuţia de lucrări.

5.7 Realizarea sistemului de comunicare şi raportare prin asigurarea unei legături eficiente între toate părţile implicate, conform Caietului de Sarcini anexă la prezentul contract.

5.8. Realizarea măsurătorilor

(1) Măsurătorile vor fi efectuate de către Dirigintele de Şantier împreuna cu reprezentantul Constructorului. Măsurătorile se fac de regulă lunar. Pentru lucrările ce devin ascunse măsurătorile se fac la finalizarea acestora (în termen de maxim 5 zile de la notificarea Constructorului), odată cu întocmirea procesului verbal de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse.

(2) Dirigintele de Şantier va dispune dezvelirea acelor lucrări care au fost acoperite fără a fi verificate şi ori de câte ori sunt necesare verificări cantitative şi calitative ale lucrărilor ce devin ascunse şi va dispune refacerea lor dacă este cazul. Aceste lucrări vor fi suportate pe cheltuiala Constructorului.

5.9. Realizarea şi completarea rapoartelor.

5.10. Dirigintele de şantier are obligaţia de a prezenta cate un raport de activitate pentru fiecare perioada pentru care solicita plata serviciilor.

5.11. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute in prezentul contract precum şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiect, caiete de sarcini, în reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

6. *Obligaţiile principale ale achizitorului*

6.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

6.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator până la recepția la terminarea lucrarilor, de la facturare, in termen de maxim 30 zile.

6.3 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informatii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

7. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

7.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

7.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

8. Ajustarea prețului contractului

8.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate la art. 2 din prezentul contract.

8.2 Prețul contractului se ajustează in functie de durata de executie a lucrarilor. Daca perioada de executie va fi prelungita peste durata de executie prevazuta in documentatia de atribuire, achizitorul are obligatia de a achizitiona servicii suplimentare de dirigintie de santier. Pretul lunar al acestor servicii suplimentare nu poate fi mai mic decat pretul lunar al contractului initial.

9. Amendamente

9.1 - Părtile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

9.2 – Pentru perioada in care lucrarile sunt sistate din alte cauze imprevizibile, altele decat cele de timp friguros (ex. lipsa dispozitiilor de santier, litigii intre achizitor si executant), dirigintele de santier are dreptul la plata serviciilor intr-un cuantum care va fi stabilit prin negociere cu beneficiarul lucrarilor, in functie de serviciile solicitate dirigintelui de santier in aceasta perioada.

10. Întârzieri în îndeplinirea contractului

10.1 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă perioada de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului.

10.2 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

11. Încetarea contractului

11.1 Prezentul contract poate înceta în urmatoarele conditii:

- Prin expirarea termenului si realizarea obiectului contractului;
- Prin acordul de vointa al partilor;
- Prin reziliere.

12. Forța majoră

12.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

12.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.5 - Daca forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părti încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

13. Soluționarea litigiilor

13.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

13.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze conform legislației în vigoare.

14. Limba care guvernează contractul
14.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

15. Comunicări
15.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
15.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

16. Legea aplicabilă contractului
16.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie astăzi **10.03.2020,** prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ
Primar,
Maria Petrariu

ROMÂNIA COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ 1 JUDEȚUL NEAMȚ

PRESTATOR,
S.C. PASALAU S.R.L.
Administrator,
Dănuț Păsălău

SOCIETATEA COMERCIALĂ PASALAU S.R.L. TÂRGU NEAMȚ-ROMÂNIA

Avizat CFP

VÂNĂTORI NEAMȚ COMPARTIMENT PREVENTIV FINANCIAR

Întocmit/redactat:
Comp. Proiecte-programe, dezvoltare locală
Iftode Oana-Maria