Contract de Servicii de proiectare la faza de proiect tehnic (PT) și asistență din partea proiectantului pentru realizarea investiției „Modernizare rețea de drumuri de interes local, comuna Vinatori - Neamț, județul Neamț"
nr. 381 data 08.08.2017

1. Părţile contractante

Între

COMUNA VÎNĂTORI-NEAMŢ, judeţul Neamţ, Localitatea: Vînători-Neamţ, Cod postal: 617500, telefon: 0233251001, fax: 0233251307, C.I.F.: 2614279, cont trezorerie RO33TREZ24A840301710130X, deschis la Trezoreria Târgu Neamţ, reprezentată prin **Petrariu Maria**, funcţia primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

SC ALIDO PROIECT SRL cu sediul în Piatra Neamţ, Str. Profesor Ion Negre nr. 12 judeţul Neamţ, Nr. ORC: J27/528/2001, CUI: 14342100, telefon: 0233 234 001, fax: 0233 234 005, adresă e-mail: alidoproiectnt@yahoo.com, cont: RO13TREZ4915069XXX001637, deschis la Trezoreria Piatra Neamţ, reprezentată prin dl. **Necula Adrian Nicolae**, cu funcţia de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) ***Contract*** - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) ***servicii*** - activităţi a căror prestare face obiect al contractului;
e) ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f) ***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1 - În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 - Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii
4. Obiectul şi preţul contractului
4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de proiectare la faza proiect tehnic (PT) şi asistenţă tehnică din partea proiectantului pentru realizarea investiţiei *"Modernizare rețea de drumuri de interes local, comuna Vînători-Neamț, județul Neamț"***, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2 - Proiectantul va preda achizitorului proiectul tehnic şi detaliile de execuţie aferente proiectului de investiţii ***"Modernizare rețea de drumuri de interes local, comuna Vînători-***

Neamț, județul Neamț" în 2 exemplare originale și 2 exemplare copie color. Documentațiile necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor, conform celor solicitate la nivelul certificatului de urbanism pentru emiterea autorizației de construire, și autorizațiilor finale, conform celor solicitate de autoritatea finanțatoare a proiectului, vor fi predate în numărul de exemplare solicitat de autoritățile/instituțiile abilitate, dar nu mai puțin de 2 exemplare originale.

4.3. Proiectantul va întocmi, **în situația în care apar modificări tehnice la faza de proiect tehnic față de faza studiu de fezabilitate, un tabel centralizator cu diferențele fizice/valorice existente între SF-PTH și cu motivele** care au stat la baza modificărilor intervenite.

4.4. Proiectantul va **actualiza bugetul proiectului/devizul general/devizele pe obiect în lei și euro ori de câte ori se impune**, modificările necesare a fi operate sau cursul euro ce urmează a fi utilizat fiind aduse la cunoștința prestatorului, în scris, de către autoritatea contractantă.

4.3 - Prestatorul va întocmi, în situația în care apar **modificări tehnice pe parcursul execuției lucrărilor de construcție**, dispoziție de șantier, memoriu justificativ cu ștampila verificatorului de proiect, liste de cantități pentru lucrările la care se renunță, liste de cantități pentru lucrările suplimentare, note de renunțare și note de comandă suplimentare. Toate aceste documente vor fi predate beneficiarului în două exemplare originale.

4.4 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de **servicii de proiectare la faza proiect tehnic (PTH și detalii de execuție) și asistență tehnică din partea proiectantului** din cadrul proiectului de investiții ***"Modernizare rețea de drumuri de interes local, comuna Vînători-Neamț, județul Neamț".***

4.5 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătibil prestatorului de către achizitor este de **10.000,00 lei** fără T.V.A, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **1.900,00 lei**, din care:

- 5.500,00 **lei fără TVA** pentru serviciile de elaborare a proiectului tehnic;
- 4.000,00 **lei fără TVA** pentru serviciile de elaborare a detaliilor de execuție;
- 500,00 **lei fără TVA** pentru serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului.

5. ***Durata contractului***

5.1 – Durata prezentului contract începe de la data **emiterii ordinului de începere a serviciilor de proiectare, dar nu înainte de constituirea garanției de bună execuție**. Termenul de prestare a serviciilor de proiectare (proiect tehnic, detalii de execuție și documentații neecsare obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor) este de **30 zile** de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor. **Asistența tehnică va fi oferită achizitorului pe toată durata execuției lucrărilor de construcții.**

5.2 - Prezentul contract încetează să producă efecte la data stingerii tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din acesta inclusiv plata serviciilor prestate.

6. ***Documentele contractului***

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) propunerea tehnică și propunerea financiară;
b) graficul de îndeplinire a contractului;
c) garanția de bună execuție.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

7.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligaţiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2 - Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la articolul 5.1..

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii de către acesta. Plăţile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

8.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. *Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor*

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract în termen de 15 zile de la constatare, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu **0,1%** din preţul contractului rămas de prestat pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite (respectiv 30 zile), atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu **0,1%** din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

9.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanţia de bună execuţie a contractului

10.1 Prestatorul va constitui garanţia de bună execuţie în cuantum de **10%** din valoarea contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de servicii, prin virament bancar, conform prevederilor art. 39 din HG 395/2016.

10.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere serviciilor de proiectare numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanţiei de bună execuţie.

10.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

10.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie astfel:

- valoarea garanţiei de bună execuţie aferentă proiectului tehnic şi serviciilor de asistenţă tehnică, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentaţii tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;

10.5. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în

cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
10.6. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

11. Alte responsabilităţi ale prestatorului
11.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor de proiectare – faza proiect tehnic şi de asistenţă tehnică, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilităţi ale achizitorului
12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepţie şi verificări
13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a **serviciilor de proiectare contractate** pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică şi din caietul de sarcini.
13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.
14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de începere a serviciilor de la autoritatea contractantă.
(2) Durata serviciilor de proiectare cuprinde **întreaga perioadă de derulare a lucrărilor de construcţii** în vederea acordării serviciilor privind asistenţa tehnică din partea proiectantului.
(3) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord:
a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; şi
b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la preţul contractului.
14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,
îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

15. Modalităţi de plată

15.1 Plăţile pentru **serviciile de proiectare** aferente proiectului, vor fi efectuate după cum urmează:

- **9.500,00.** lei fără TVA după predarea proiectului tehnic, a detaliilor de execuţie şi a documentaţiilor necesare pentru obţinerea acordurilor, avizelor şi autorizaţiilor - în termen de 30 de zile de la emiterea facturii;
- 500,00 lei fără TVA reprezentând serviciile de asistenţă tehnică, proporţional cu valoarea lucrărilor executate sau integral după semnarea procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor de construcţii – în termen de 30 de zile de la emiterea facturii.

16. Ajustarea preţului contractului[1]

16.1 - Pentru serviciile de proiectare prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

16.2 - Preţul contractului nu se actualizează sau indexează în nici un fel.

17. Subcontractanţi

17.1 - Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 - (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea preţului contractului şi va fi notificată achizitorului.

18. Forţa majoră

18.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

18.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

[1] Clauza se utilzează numai în cazul în care preţul contractului nu este ferm

19. Soluţionarea litigiilor

19.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înteles să încheie azi 08.08.2017 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
COMUNA VÎNĂTORI-NEAMŢ
Primar,
PETRARIU MARIA
(semnătură autorizată)

Prestator,
SC ALIDO PROIECT SRL
Administrator,
NECULA ADRIAN NICOLAE
(semnătură autorizată)

Avizat CFP'
Inspector asistent
FLOREAN RAMONA

Intocmit/Redactat
Compartiment achizitii publice
Si administrarea domeniului public si privat
Inspector asistent
Filip Ionela-Mihaela