

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea prelungirii valabilității**  
**PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ**

**Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr. 6 / 03.01.2019 a Primarului comunei Vânători-Neamț;
- Raportul de specialitate nr.7/03.01.2019 al responsabilului cu urbanismul și amenajarea teritoriului;
- Ordonanța de Urgență nr. 51 din 21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (5), lit. „c” și art. 45, alin.(2), lit. „e” și ale art. 115, alin.(1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Vânători-Neamț, aprobat prin H.C.L. nr. 28/26.12.2000, până la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2023.

**Art. 2.** Secretarul comunei va transmite prezenta hotărâre :

- Instituției Prefectului - județului Neamț pentru verificarea legalității;
- Primarului comunei Vânători-Neamț ;
- Responsabilului cu urbanismul și amenajarea teritoriului, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**Nr.2**

**Din 08.01.2019**

**Presedinte de ședință:**

**Consilier, Vasile Ghe.URSACHE**

**Contrasemnează,**

**Secretar,**

**Alina-Iuliana FLOȘ**

Total consilieri locali : 15

Prezenti : 9

Pentru :9

Împotriva:-

Abțineri :-

**PROIECT**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea prelungirii valabilității  
PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ**

**Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;**

- Expunerea de motive nr. 6 / 03.01.2019 a Primarului comunei Vânători Neamț;
  - Raportul de specialitate nr.7/03.01.2019 al responsabilului cu urbanismul și amenajarea teritoriului;
  - Ordonanța de Urgență nr. 51 din 21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
  - Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.36, alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (5 ), lit. „c” și art. 45, alin.(2), lit. „e” și ale art. 115, alin.(1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Vânători-Neamț, aprobat prin H.C.L. nr. 28/26.12.2000, până la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2023.

**Art. 2.** Secretarul comunei va transmite prezenta hotărâre :

- Instituției Prefectului - județului Neamț pentru verificarea legalității;
- Primarului comunei Vânători-Neamț ;
- Responsabilului cu urbanismul și amenajarea teritoriului, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**Inițiator,  
Primarul comunei Vânători-Neamț  
jr. Maria PETRARIU**

**Contrasemnează,  
Secretar,  
Alina-Iuliana FLOȘ**

## RAPOR T DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI

#### VÂNĂTORI -NEAMȚ

Prin expunerea de motive nr. 6/03.01.2019, Primarul comunei Vinatori Neamț, propune elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Vînători Neamț.

În conformitate cu prevederile art. 46 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să întocmească și să aprobe P.U.G., urmând să îl actualizeze periodic la cel mult 10 ani.

Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Vînători Neamț, aprobat prin H.C.L. nr. 28 din 26.12.2000 a fost prelungit până la data de 30 *decembrie 2018* prin H.C.L. nr. 11 / 29.01.2016.

Prin prezentul raport se propune prelungirea valabilității al Planului Urbanistic General al comunei Vinatori Neamț până la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General dar nu mai târziu **de 31 decembrie 2023**, potrivit Ordonanței de Urgență nr. 51 din 21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene.

**RESPONSABILUL UAT,  
Ing. Vasile LOGHIN**

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității**

**PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VÎNĂTORI-NEAMȚ**

- Prin art. III din Ordonanța de Urgență nr. 51 din 21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene - **termenul** prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificat prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, **se prorogă până la data de 31 decembrie 2023.**

În conformitate cu prevederile art. 46 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială având obligația să își întocmească și să aprobe Planul Urbanistic General, urmând să îl actualizeze periodic la cel mult 10 ani.

În conformitate cu prevederile art. 45, alin (6) din Legea nr.215 /2001 a administrației publice locale republicată cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea „prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Vânători-Neamț până la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General dar nu mai târziu **de 31 decembrie 2023**, potrivit Ordonanței de Urgență nr. 51 din 21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene. ”.

Primar,  
jr. Maria PETRARIU