

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNATORI-NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea desființării construcției "Locuința C1" str. Ștefan cel Mare  
172, sat Vânători-Neamț, proprietatea privată a comunei Vânători-Neamț,  
județul Neamț**

**Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;**

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrată sub nr. 3448 din 29.07.2019;

- Raportul de specialitate înregistrat sub același număr al Compartimentului Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Vânători-Neamț;

- Raportul de expertiză nr. 47/2019 întocmit de către evaluatorul autorizat SC MIRA IMAGO SRL;

- Prevederile art. 285 din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ;

- Dispozițiile art. 22 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Cap.III - Scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 aprobate prin H.G. nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale Capitolului 1 din Regulamentul privind valorificarea bunurilor scoase din funcțiune aparținând instituțiilor publice din H.G. nr. 841/1995, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 4 al Hotărârii Consiliului local al comunei Vânători-Neamț nr. 42 din 30.05.2019;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit. a) din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ** nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de expertiză nr. 47/2019, întocmit de către evaluatorul autorizat SC MIRA IMAGO SRL.

**Art. 2.** Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea, conform prevederilor legale, a construcției - "**Locuința C1**" cu nr. cadastral 1059-C1,

situată pe str. Ștefan cel Mare 172 sat Vânători-Neamț, proprietatea privată a comunei Vânători-Neamț, județul Neamț.

**Art.3.** După scoaterea din funcțiune a imobilului prevăzut la art.2, se va proceda la demolarea și valorificarea sau după caz, casarea materialelor rezultate în urma demolării.

**Art.4.** Scoaterea din funcțiune a activelor fixe prevăzute la art. 2 va fi evidențiată în contabilitate, iar imobilul radiat din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vânători-Neamț.

**Art.5** Sumele rezultate din valorificarea materialelor provenite ca urmare a scoaterii din funcțiune și casării construcțiilor, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local al comunei Vânători-Neamț.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Vânători-Neamț prin compartimentele de specialitate.

**Art.7.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

**Nr. 47**

**Din 14 .08.2019**

**Presedinte de sedință:  
Consilier, Alexandru URZICĂ**

**Contrasemnează,  
Secretar,  
Alina Iuliana FLOȘ**

Total consilieri locali : 15

Prezenti : 11

Pentru : 11

Împotriva:-

Abțineri :-

**PROIECT**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea desființării construcției "Locuința C1" str. Ștefan cel Mare  
172 sat Vânători-Neamț, proprietatea privată a comunei Vânători-Neamț,  
județul Neamț**

**Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;**

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Vânători-Neamț, înregistrată sub nr. 3448 din 29.07.2019;

- Raportul de specialitate înregistrat sub același număr al Compartimentului Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Vânători-Neamț;

- Raportul de expertiză nr. 47/2019 întocmit de către evaluatorul autorizat SC MIRA IMAGO SRL;

- Prevederile art. 285 din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ;

- Dispozițiile art. 22 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Cap.III - Scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 aprobate prin H.G. nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale Capitolului 1 din Regulamentul privind valorificarea bunurilor scoase din funcțiune aparținând instituțiilor publice din H.G. nr. 841/1995, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 4 al Hotărârii Consiliului local al comunei Vânători-Neamț nr. 42 din 30.05.2019;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit. a) din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ** nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de expertiză nr. 47/2019, întocmit de către evaluatorul autorizat SC MIRA IMAGO SRL.

**Art. 2.** Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea, conform prevederilor legale, a construcției - "Locuința C1" cu nr. cadastral 1059-C1,

situată pe str. Ștefan cel Mare 172 sat Vânători-Neamț, proprietatea privată a comunei Vânători-Neamț, județul Neamț.

**Art.3.** După scoaterea din funcțiune a imobilului prevăzut la art.2, se va proceda la demolarea și valorificarea sau după caz, casarea materialelor rezultate în urma demolării.

**Art.4.** Scoaterea din funcțiune a activelor fixe prevăzute la art. 2 va fi evidențiată în contabilitate, iar imobilul radiat din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vânători-Neamț.

**Art.5** Sumele rezultate din valorificarea materialelor provenite ca urmare a scoaterii din funcțiune și casării construcțiilor, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local al comunei Vânători-Neamț.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Vânători-Neamț prin compartimentele de specialitate.

**Art.7.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator,  
Primarul comunei Vânători-Neamț  
jr. Maria PETRARIU

Avizat pt.legalitate,  
Secretar,  
Alina-Iuliana Floș

**PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ**  
**PRIMAR**

Nr. 3448 din 29.07.2019

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea desființării construcției "Locuința C1" str. Ștefan cel Mare 172 sat Vânători-Neamț, proprietatea privată a comunei Vânători-Neamț, județul Neamț.**

Luând act de Raportul de expertiză nr. 47/2019 întocmit de către evaluatorul autorizat SC MIRA IMAGO SRL și în temeiul:

- Prevederile art. 285 din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- Dispozițiile art. 22 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Cap.III - Scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe- din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 aprobate prin H.G. nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale Capitolului 1 din Regulamentul privind valorificarea bunurilor scoase din funcțiune aparținând instituțiilor publice din H.G. nr. 841/1995, actualizată cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. 4 al Hotărârii Consiliului local al comunei Vânători-Neamț nr. 42 din 30.05.2019

propun Consiliului local aprobarea Proiectului de hotărâre în variantă propusă.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Maria Petrariu

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ**  
**Str. Ștefan cel Mare, nr.174**  
**Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251307**  
**Nr. 3448 din 29.07.2019**

Compartimentul Achiziții Publice, Administrarea  
Domeniului Public și Privat

Serviciul Financiar Contabil, Impozite și Taxe

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind aprobarea desființării construcției "Locuința C1" str. Ștefan cel Mare**  
**172 sat Vânători-Neamț, proprietatea privată a comunei Vânători-Neamț,**  
 **județul Neamț.**

Avînd în vedere prevederile:

- Prevederile art. 285 din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ,

- Cap.III - Scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe- din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 aprobate prin H.G. nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale Capitolului 1 din Regulamentul privind valorificarea bunurilor scoase din funcțiune aparținând instituțiilor publice din H.G. nr. 841/1995, actualizată cu modificările și completările ulterioare,

- art. 22 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

cât și concluziile expuse în Raportul de expertiză nr. 47/2019 întocmit de către evaluatorul autorizat SC MIRA IMAGO SRL, prin care singura intervenție asupra construcției a fost identificată ca desființarea și reconstrucția, motivul fiind necorespunderea structurii de rezistență din punct de vedere structural, iar consturile de reabilitare seismică sunt exagerate,

propunem Consiliului local aprobarea Proiectului de hotărâre prezentat.

Întocmit  
Inspector asistent CADPP  
Natalia Rotaru

Florea Ramona  
Inspector asistent SFCIT