

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ
H O T Ă R Ă R E

privind încadrarea terenurilor folosite la exploatarea resurselor de apă și a zonelor de protecție din comuna Vânători Neamț în categoria celor pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren

Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

- Adresa Companiei Județene Apa Serv-Piatra Neamț, nr. 8779 din 17.12.2018, înregistrată în cadrul instituției noastre sub nr. 6290 din 20.12.2018;
- prevederile art. 464, lit. i) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Expunerea de motive a primarului comunei Vânători-Neamț și Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vânători-Neamț, ambele înregistrate sub nr. 259 din 22.01.2019;

In temeiul dispozițiilor art.36, alin. (2) lit.c), și ale art.45 alin.(2) lit.c), art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă încadrarea terenurilor din comuna Vânători-Neamț folosite la exploatarea resurselor de apă și a celor folosite ca zone de protecție în categoria terenurilor scutite de taxe/impozit pe teren.

Art.2 Suprafețele de teren care se încadrează în categoria celor menționate în art.1 sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.3 Biroul Impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vânători-Neamț va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul comunei va comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotărâre .

Nr.7

Din 31.01.2019

Președinte de ședință:
Consilier, Vasile Ghe. URSACHE

Contrasemnează,
Secretar,
Alina-Iuliana FLOȘ

Anexă la H.C.L nr. 7 din 31.01.2019

**Terenuri scutite de taxe/impozit pe teren
potrivit art. 464, lit. i) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și
completările ulterioare**

**Lista bunuri de retur –terenuri ale sistemului de alimentare cu apă Vânători Neamț care
aparțin domeniului public, predate către CJ APASERV SA NEAMȚ**

- Teren intravilan în suprafață de 27.399 mp, aferent REȚELELOR DE ADUCȚIUNE ȘI DISTRIBUȚIE APĂ POTABILĂ DIN SATUL VÂNĂTORI-NEAMȚ;
- Teren intravilan în suprafață de 2500 mp, aferent REZERVORULUI DE ÎNMAGAZINARE VÂNĂTORI NEAMȚ;
- Teren extravilan în suprafață de 72.101 mp, aferent STAȚIEI DE CAPTARE-LUNCA;
- Teren intravilan în suprafața de 31.376 mp, aferent SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ a satelor Lunca și Nemțisor.

PROIECT

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ
H O T Ă R Ă R E

privind încadrarea terenurilor folosite la exploatarea resurselor de apă și a zonelor de protecție din comuna Vânători Neamț în categoria celor pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren

Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

- Adresa Companiei Județene Apa Serv-Piatra Neamț, nr. 8779 din 17.12.2018, înregistrată în cadrul instituției noastre sub nr. 6290 din 20.12.2018;

- prevederile art. 464, lit. i) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Expunerea de motive a primarului comunei Vânători-Neamț și Raportul de specialitate al Biroului Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vânători Neamț, ambele înregistrate sub nr. 259 din 22.01.2019;

In temeiul dispozițiilor art.36, alin. (2) lit.c) și ale art.45 alin.(2) lit.c), art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă încadrarea terenurilor din comuna Vânători-Neamț folosite la exploatarea resurselor de apă și a celor folosite ca zone de protecție în categoria terenurilor scutite de taxe/impozit pe teren.

Art.2 Suprafețele de teren care se încadrează în categoria celor menționate în art.1 sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.3 Biroul Impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vânători-Neamț va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul comunei va comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotărâre .

Inițiator,
Primarul comunei Vânători Neamț
jr. Maria PETRARIU

Avizat pt. legalitate,
Secretar,
Alina Iuliana FLOȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÎNĂTORI NEAMȚ
Str. Ștefan cel Mare, nr.174
Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251001
Nr. 259 din 22.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre încadrarea terenurilor folosite la exploatarea resurselor de apă și a zonelor de protecție din comuna Vânători Neamț în categoria celor pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren

Având în vedere:

- Adresa Companiei Județene Apa Serv-Piatra Neamț, nr. 8779 din 17.12.2018, înregistrată în cadrul instituției noastre sub nr. 6290 din 20.12.2018, prin care solicită emiterea unei H.C.L pentru încadrarea terenurilor folosite la exploatarea resurselor de apă și a zonelor de protecție din comuna Vânători Neamț în categoria celor pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren, pentru terenurile concesionate companiei ApaServ SA Neamț, respectiv:

- Teren intravilan în suprafață de 27.399 mp, aferent REȚELELOR DE ADUCȚIUNE ȘI DISTRIBUȚIE APĂ POTABILĂ DIN SATUL VÂNĂTORI-NEAMȚ;
- Teren intravilan în suprafață de 2500 mp, aferent REZERVORULUI DE ÎNMAGAZINARE VÂNĂTORI NEAMȚ;
- Teren extravilan în suprafață de 72.101 mp, aferent STAȚIEI DE CAPTARE-LUNCA;
- Teren intravilan în suprafața de 31.376 mp, aferent SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ a satelor Lunca și Nemțisor.

Luând act de prevederile art. 464, lit. i) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

[ART. 464](#)

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2) lit. c) și ale art. 45, alin. (2) lit.c) din *Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al comunei Vânători Neamț proiectul de hotărâre privind încadrarea terenurilor folosite la exploatarea resurselor de apă și a zonelor de protecție din comuna Vânători Neamț în categoria celor pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren, pentru următoarele suprafețe concesionate:

- Teren intravilan în suprafață de 27.399 mp, aferent REȚELELOR DE ADUCȚIUNE ȘI DISTRIBUȚIE APĂ POTABILĂ DIN SATUL VÂNĂTORI-NEAMȚ;
- Teren intravilan în suprafață de 2500 mp, aferent REZERVORULUI DE ÎNMAGAZINARE VÂNĂTORI NEAMȚ;

- Teren extravilan în suprafață de 72.101 mp, aferent STAȚIEI DE CAPTARE-LUNCA;
- Teren intravilan în suprafața de 31.376 mp, aferent SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ a satelor Lunca și Nemțisor.

**Primar,
jr. Maria PETRARIU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ
Str. Ștefan cel Mare, nr.174
Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251001
Nr. 257 din 22.01.2019

Aprob,
Primar,
jr. Maria PETRARIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încadrarea terenurilor folosite la exploatarea resurselor de apă și a zonelor de protecție din comuna Vânători Neamț în categoria celor pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren

Având în vedere:

- Adresa Companiei Județene Apa Serv-Piatra Neamț, nr. 8779 din 17.12.2018, înregistrată în cadrul instituției noastre sub nr. 6290 din 20.12.2018, prin care solicită emiterea unei H.C.L pentru încadrarea terenurilor folosite la exploatarea resurselor de apă și a zonelor de protecție din comuna Vânători Neamț în categoria celor pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren, pentru terenurile concesionate companiei ApaServ SA Neamț, respectiv:

- Teren intravilan în suprafață de 27.399 mp, aferent REȚELELOR DE ADUCȚIUNE ȘI DISTRIBUȚIE APĂ POTABILĂ DIN SATUL VÂNĂTORI-NEAMȚ;
- Teren intravilan în suprafață de 2500 mp, aferent REZERVORULUI DE ÎNMAGAZINARE VÂNĂTORI NEAMȚ;
- Teren extravilan în suprafață de 72.101 mp, aferent STAȚIEI DE CAPTARE-LUNCA;
- Teren intravilan în suprafața de 31.376 mp, aferent SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ a satelor Lunca și Nemțisor.

Luând act de prevederile art. 464, lit. i) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

ART. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2) lit. c) și ale art. 45, alin. (2) lit.c) din *Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al comunei Vânători-Neamț proiectul de hotărâre în forma în care acesta a fost inițiat.

Față de cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre, considerând acest proiect atât oportun cât și necesar.

Intocmit,
Inspector de specialitate IA, Dascalu Vasile