PROIECT nr.86 din 29.11.2023

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ

HOTĂRÂREA
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale pentru anul 2024

Consiliul local al comunei Vânători Neamţ, judeţul Neamţ;

Având în prevederile:

art. I pct. 215-216 din Legea nr. 296/2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

art. 491 alin. (1), (1^1) și (2) din Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

art. 15 alin. (2), art. 56, art. 120 alin.(1) , art. 121 alin.(1) și (2) și art. 139 alin.(2) din Constituția României, republicată;

prevederile art. 3, art. 4 și art. 9 pct. 3 din Carta europeana a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

art. 129 alin. (2) lit. b), și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

art. 5 alin.(1) lit. a) și alin.(2) , art. 16 alin.(2) , art. 20 alin(1) lit.b) , art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

art. 1, art.2 alin.(1) lit.h) , precum și pe cele ale art. 454, art. 456 alin. (2), art. 457 alin. (1), art. 458, art. 460, art. 462 alin. (2), art. 464 alin. (2), art. 465, art. 467 alin. (2), art. 469 alin. (2), art. 470, art. 472 alin. (2), art. 474, art. 475, art. 476 alin. (2), art. 477 alin. (5), art. 478, art. 481 alin. (2), art. 482, art. 484, art. 485, art. 486, art. 487, art. 489, art. 493 și art. 495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

art. 4 alin. (2) din Anexa nr. 1 "Procedura de organizare și publicare a monitoarelor oficiale ale unităților administrativ-teriotriale, în format electronic" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Hotărârea Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

art. I pct. 117 din Ordonanța Guvernului nr. 16 din 15.07.2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;

art. I pct. 19 din **Legea nr. 370 din 20 decembrie 2022** privind aprobarea Ordonanţei Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale;

Hotărârii Consiliului Local nr 52/2013 privind aprobarea Nomenclaturii stradale la nivelul Comunei Vînători Neamt;

Luând act de:

Comunicatul de presa nr. 13/13.01.2023 referitor la rata inflatiei pe anul 2022 publicat pe site-ul Institutului National de Statistica;

Referatul de aprobare al primarului Comunei Vânatori-Neamt, înregistrat sub nr. 7099 din 30.10.2023;

Raportul de specialitate al Biroului Impozite şi Taxe, înregistrat sub nr. 7100 din 30.10.2023;

Rata de schimb a monedei euro în vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie, respective 4,9748 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr. C/2023/75, publicat la 03.10.2023, ce se reflectă în cuantumul impozitului pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și combinaţii de autovehicule;

Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Vânători-Neamț

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie si să perceapă impozite si taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finantarea activităților stabilite în competenta acestor autorități,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) si alin (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARAȘTE.

Art.1.(1) Impozitele si taxele locale, precum şi taxele speciale, pe anul 2024, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) TABLOUL cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale, alte taxe locale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al al Comunei Vânători-Neamţ sunt prevăzute în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Pentru *cladirile rezidentiale si cladirile anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice*, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,1%,** asupra valorii impozabile a cladirii, conform art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(4) Pentru *caldirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice*, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** conform art.458 alin. 1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

În cazul în care valoarea cladirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (4), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate din aplicarea valorilor stabilite in tablou conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice*, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

6) Pentru *cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice*, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **0.1%** asupra valorii impozabile a cladirii conform, art.460 alin .1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(7) Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice*, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.5%** asupra valorii impozabile a cladirii conform art.460 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(8) *Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice*, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicare unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirii aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. In situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%** conform art.460 alin. 8 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(10) In cazul *mijloacelor de transport hibride*, impozitul se reduce cu 100**%** conform art.470 alin 3 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(11) *Taxa pentru servicii de reclama si publicitate* se calculeaza prin aplicarea taxei in cota de **3%** la valoarea serviciilor de reclama si publicitate;

(12) *Cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacol*:

- **2%** - in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau internationala;

- 3% - in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate mai sus;

Art.2. *Bonificaţia* prevazută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) si art 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste dupa cum urmează:

- în cazul impozitului/taxei pe cladiri **- 10%;**
- în cazul impozitului/taxei pe teren - **10%;**
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport - **10%.**

Art.3. **Cotele aditionale**, prevazute la art. 489 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilesc după cum urmeaza:

- in cazul impozitului/taxei pe cladiri(pentru contribuabilii persoane fizice), la ***9,3%;***
- in cazul impozitului si taxei pe teren(cu exceptia impozitului/taxei pe terenurile: amplasate in intravilan – terenuri cu constructii), la ***17,9%;***
- in cazul impozitului/taxei pe mijloacele de transport :
  - pentru vehicule inmatriculate, la ***15,4%***
  - pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare ce 12 tone, pentru combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de ransport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, pentru remorci, semiremorci sau rulote la **11*%;***

Art.4. Se aprobă anularea creanţelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2023, mai mici de 40 lei inclusiv, conform art. 266 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.5. Se aprobă procedura de calcul şi plată a taxelor prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit **Anexei nr. 2** care face parte din prezenta hotarare.

Art.6. Se aprobă acordarea facilităţilor fiscale pentru anul 2023 pentru persoane fizice, potrivit **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. *Lista actelor normative* prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv hotararile Consiliului Local al Comunei Vânatori-Neamt, *prin care s-au instituit/stabilit impozite si taxe locale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent*, este prevazuta in **Anexa nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. *Lista actelor normative*, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Comunei Vânatori-Neamt, *in temeiul carora s-au acordat facilitati fiscale* pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevazuta in **Anexa nr. 5.**

Art.9. Se aproba *criteriile se stabilire a cotelor aditionale prevazute la art. 489 alin.(2)* din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, potrivit **Anexei nr. 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Vânatori-Neamt prin aparatul de specialitate al său.

Art.11. La data intrarii in vigoare a prevederilor prezentei hotarari îsi inceteaza aplicabilitatea orice alta prevedere contrara.

Art.12. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate și va aduce la cunoştinţă publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Vânători-Neamț.

Initiator,
Primarul comunei Vânatori-Neamt
jr. Maria PETRARIU

Avizat pt. legalitate,
Secretar general al comunei Vânători-Neamț
Natalia Rotaru

ROMÂNIA-JUDEŢUL NEAMŢ
COMUNA VÎNĂTORI-NEAMŢ
str . Ştefan cel Mare Nr.174
Nr. 7099 din 30.10.2023

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2024

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (4) lit. c) din **ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019** privind Codul administrativ "(4) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:… c) stabileşte şi aprobă impozitele şi taxele locale, în condiţiile legii"

Avand in vedere prevederile:

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 454, art. 456 alin(2), art. 457 alin(1), art. 458, art. 460, art. 462 alin(2), art. 464 alin(2), art. 465, art. 467 alin(2), art. 469 alin(2), art. 470 alin(3), art. 472 alin(2) , art. 474, art. 475, art. 476 alin(2), art. 477 alin(5), art. 478, art. 481 alin(2), art. 484, art. 486, art. 487, art. 489, art. 491 alin(1),(2), art. 495 din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal ;
- Hotararii de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- Hotărârii Consiliului Local nr 52/2013 privind aprobarea Nomenclaturii stradale la nivelul Comunei Vînători Neamt;

Rata inflatiei pentru anul fiscal 2022 fata de anul 2021 a fost de 13,8% conform comunicatului de presa nr. 13/13.01.2023 publicat pe site-ul Institutului National de Statistica.

Tinând seama de necesităţile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2024 în scopul asigurării finanţării cheltuielilor publice locale, propun majorarea nivelului impozitelor si taxelor locale cu nivelul inflatiei, respectiv 13*,8% fata de nivelurile stabilite de Consiliul Local in anul 2023.*

Va supun spre dezbatere şi aprobare *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2024*, conform Proiectului de hotărâre iniţiat şi anexelor acestuia.

Primar,

jr. Maria PETRARIU

ROMÂNIA-JUDEŢUL NEAMŢ
UNA VÎNĂTORI-NEAMŢ
str . Ştefan cel Mare Nr.174
Nr. 7100 din 30.10.2023

APROBAT,
Conducator organ fiscal local,
Primar, Petrariu Maria

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2024

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (4) lit. c) din **ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019** privind Codul administrativ "(4) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:… c) stabileşte şi aprobă impozitele şi taxele locale, în condiţiile legii"

Avand in vedere prevederile:

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 454, art. 456 alin(2), art. 457 alin(1), art. 458, art. 460, art. 462 alin(2), art. 464 alin(2), art. 465, art. 467 alin(2), art. 469 alin(2), art. 470 alin(3), art. 472 alin(2) , art. 474, art. 475, art. 476 alin(2), art. 477 alin(5), art. 478, art. 481 alin(2), art. 484, art. 486, art. 487, art. 489, art. 491 alin(1),(2), art. 495 din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal ;
- Hotararii de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- Hotărârii Consiliului Local nr 52/2013 privind aprobarea Nomenclaturii stradale la nivelul Comunei Vînători Neamt;

Rata inflatiei pentru anul fiscal 2022 fata de anul 2021 a fost de 13,8% conform comunicatului de presa nr. 13/13.01.2023 publicat pe site-ul Institutului National de Statistica.

Tinând seama de necesităţile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2024 în scopul asigurării finanţării cheltuielilor publice locale, propun majorarea nivelului impozitelor si taxelor locale cu nivelul inflatiei, respectiv 13*,8% fata de nivelurile stabilite de Consiliul Local in anul 2023.*

Va supun spre dezbatere şi aprobare *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2024*, conform Proiectului de hotărâre iniţiat şi anexelor acestuia.

SEF BIROU IMPOZITE SI TAXE,
STANOAIA ELENA