

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării prevederilor contractului de concesiune nr. 01/03.02.2017 încheiat între Comuna Vânători-Neamț și SC "Divinic Prod" SRL

Consiliul local al comunei Vanatori-Neamt, judetul Neamt;

Avand în vedere:

Solicitarea SC "Divinic Prod" SRL nr. 1362 din 13.03.2025;

Referatul de aprobare al Primarului Comunei Vanatori-Neamt nr. 1597 din 13.03.2025;

Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice, Administrarea Patrimoniului, înregistrat sub același număr;

Prevederile art.1270 alin.(2) din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile contractului de concesiune nr. 01/02.03.2017 încheiat între Comuna Vânători-Neamț și SC "Divinic Prod" SRL;

Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Vânători-Neamț;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ a GUVERNULUI nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă modificarea art. 8 alin. (3) din contractul de concesiune nr. 01/02.03.2017, încheiat între Comuna Vânători-Neamț și SC "Divinic Prod" SRL, care va avea următorul conținut:

(3) Concesionarului îi este interzisă subconcesionarea, închirierea sau cedarea sub orice formă a bunului concesionat, cu excepția situațiilor temeinic argumentate și aprobate în prealabil de concedent.

Art.2. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 01/02.03.2017, conform modificării aprobate la art. 1, potrivit Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă încheierea unui contract de comodat între concesionarul SC "DIVINIC PROD" SRL și SC "BEST LUMBER" SRL, pentru utilizarea unei suprafețe de 100 mp situată în limitele terenului concesionat, cu o suprafață totală de 4.282 mp, exclusiv pentru depozitarea temporară a materialului lemnos, pe durata anului 2025.

Art.4. Concesionarul are obligația de a respecta toate prevederile legale privind protecția mediului, siguranța în exploatarea terenului și obligațiile asumate prin contractul de concesiune.

Art.5. Primarul Comunei Vânători-Neamț și compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art.6. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate și va aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Vânători-Neamț

Nr. 17

Din 26.03.2025

**Președinte de ședință:
Consilier Vasile BÎRLIBA**

Total consilieri locali : 15

Prezenti :

Pentru :

Împotrivă:

Abțineri :

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei Vânători-Neamț,
Natalia ROTARU**

ACT ADIȚIONAL

nr. ___ / _____ la Contractul de concesiune nr. 01/02.03.2017

Între:

COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, cu sediul în sat. Vânători-Neamț, str. Stefan cel Mare nr.174, reprezentată prin Primar Maria Petrariu, calitate de Concedent,

și

SC „DIVINIC PROD” SRL, cu sediul în sat. Vânători-Neamț, str.Pr.Bîrliba Vladimir nr.838 A, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. [J27/546/22.10.2002], CUI 14957734 CUI [cod fiscal], reprezentată prin [nume Diaconu Veronica, în calitate de Concesionar,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local nr. ___ / _____, prin care s-a aprobat modificarea contractului de concesiune nr. 01/02.03.2017,

Necesitatea actualizării prevederilor contractuale în conformitate cu dispozițiile acestei hotărâri,

Părțile convin asupra următoarelor:

Art. 1 – Modificarea contractului de concesiune

Se modifică art. 8 alin. (3) din contractul de concesiune nr. 01/02.03.2017, care va avea următorul conținut:

"(3) Concesionarului îi este interzisă subconcesionarea, închirierea sau cedarea sub orice formă a bunului concesionat, cu excepția situațiilor temeinic argumentate și aprobate în prealabil de concedent."

Art. 2 – Aprobarea unui contract de comodat

Se aprobă încheierea unui contract de comodat între Concesionarul SC „DIVINIC PROD” SRL și SC „BEST LUMBER” SRL, pentru utilizarea unei suprafețe de 100 mp situată în limitele terenului concesionat (4.282 mp), exclusiv pentru depozitarea temporară a materialului lemnos, pe durata anului 2025.

Art. 3 – Celelalte prevederi rămân neschimbate

Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și produce efecte juridice începând cu această dată.

Semnat astăzi, _____ în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent
COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ
Primar Maria Petrariu

Concesionar
SC ”DIVINIC PROD” SRL
administrator Diaconu Veronica