

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ

HOTĂRÂRE

**privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea SA DELGAZ GRID
asupra unor terenuri proprietatea publică a comunei Vanatori-Neamț, județul
Neamț**

Consiliul local al comunei Vânători-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere:

Adresa DELGAZ GRID din 11.07.2025, înregistrată cu nr.4847 din 15.07.2025, prin care se solicită darea în folosință gratuită pentru DELGAZ GRID a suprafeței de 2 mp și pe perioada execuției lucrărilor și a suprafeței de 12 mp teren aparținând domeniului public al comunei Vânători-Neamț pentru executarea lucrărilor de "Alimentarea cu energie electrică spațiu de producție aparținând Țugui Ioan-Laurentiu IF, localitatea.Vânători Neamț, județul Neamț"

Referatul de aprobare al Primarului comunei Vânători-Neamț înregistrat cu nr. 4857 din 15.07.2025 și raportul de specialitate al secretarului general al comunei Vânători-Neamț înregistrat sub același număr;

Prevederile art.624 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art.12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare,

Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Vânători-Neamț;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1.

(1) Se instituie dreptul de uz, cu titlu gratuit, pe perioada existenței instalațiilor electrice, în favoarea SA DELGAZ GRID, asupra suprafeței de 2 m². teren, proprietatea publică a comunei Vânători-Neamț, situat în sat. Vânători Neamț com. Vânători-Neamț, str.Cetății, în vederea aplatării unui bloc de măsură de tip BMPTd63A și a unei firide de tip E2+4, conform documentației tehnice care constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre

(2) Se instituie în favoarea SA DELGAZ GRID dreptul de servitute, cu titlu gratuit, pe perioada execuției lucrărilor obiectivului " Alimentarea cu energie electrică spațiu de producție aparținând Țugui Ioan-Laurentiu IF, localitatea.Vânători Neamț, județul Neamț", asupra suprafeței de teren de 10 m², teren proprietatea publică a comunei Vânători-Neamț situat în sat. Vânători Neamț com. Vânători-Neamț, str.Cetății.

Art.2. Primarul comunei Vânători-Neamț, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate și va aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Vânători-Neamț.

**Inițiator,
Primarul comunei Vânători-Neamț
jr.Maria PETRARIU**

**Avizat pt.legalitate,
Secretar general al comunei Vânători-Neamț,
Natalia Rotaru**

COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ
PRIMAR

Nr. 4857 din 15.07.2025

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea SA DELGAZ GRID asupra unor terenuri proprietatea publica a comunei Vanatori-Neamț

Având în vedere:

Adresa DELGAZ GRID din 11.07.2025, înregistrată cu nr.4847 din 15.07.2025, prin care se solicită darea în folosință gratuită pentru DELGAZ GRID a suprafeței de 2 mp și pe perioada execuției lucrărilor si a suprafeței de 12 mp teren aparținând domeniului public al comunei Vânători-Neamț pentru executarea lucrărilor de "Alimentarea cu energie electrică spațiu de producție aparținând Țugui Ioan-Laurentiu IF, localitatea.Vânători Neamț, județul Neamț"

și ținând cont de prevederile legale în domeniu, propunem Consiliului local aprobarea Proiectului de hotărâre prezentat.

P R I M A R,
Maria Petrariu

COMUNA VÂNĂTORI NEAMT
SECRETAR GENERAL
Nr.4857 din 15.07.2025

APROB
Primar Maria Petrariu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea SA DELGAZ GRID asupra unor terenuri proprietatea publică a comunei Vanatori-Neamț

Având în vedere

Adresa DELGAZ GRID din 11.07.2025, înregistrată cu nr.4847 din 15.07.2025, prin care se solicită darea în folosință gratuită pentru DELGAZ GRID a suprafeței de 2 mp și pe perioada execuției lucrărilor și a suprafeței de 12 mp teren aparținând domeniului public al comunei Vânători-Neamț pentru executarea lucrărilor de "Alimentarea cu energie electrică spațiu de producție aparținând Țugui Ioan-Laurențiu IF, localitatea.Vânători Neamț, județul Neamț"

Prevederile art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c) alin (3) și (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, conform cărora asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe (în cazul dat SC DELGAZ GRID) care beneficiază de:

- dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora, și se exercită fără înscriere în Cartea funciară,

Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

propunem Consiliului local aprobarea hotărârii în forma prezentată de initiator

Secretar general al comunei Vânători-Neamț
Rotaru Natalia