Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) SÂRIGIANU (Prenume) IOACHIM CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna POIANA TEIULUI

sat/sector PETRU VODA strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0741997814

E-mail primariavinatorineamt@yahoo.com Fax

2/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) SÂRIGEANU (Prenume) ION CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna POIANA TEIULUI

sat/sector PETRU VODA strada: MOGOROGEA nr. 4

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0741997814

E-mail primariavinatorineamt@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 20.000 (lei)^2) adică

douăzecimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: NEAMT Orașul/Comuna: VANATORI-NEAMT

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,9	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		54000	54000
		Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	4	175/3	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit, Semnătura, Data semnării

SÂRIGIANU IOACHIM

SÂRIGEANU ION

[redacted]

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr.1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) NEAMT	Registrul de evidenta Nr. **4** din **13.08.2026** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT VANATORI NEAMT	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **4/13.08.2026** depuse de **SARIGIANU IOACHIM si SARIGIANU ION** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele pana la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	----------	----------

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	----------	----------

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANDRAS ELENA	
2.	CIUCANU NECULAI	
3.	MANASTIREA AGAPIA	
4.	MANASTIREA VARATEC	

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	----------	----------

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	----------	----------

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	----------	----------

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	----------	----------

ROMÂNIA
COMUNA VĂNĂTORI NEAMȚ
JUDEȚUL NEAMȚ

Primar,
PETRARIU MARIA
(numele si prenumele/semnatura)

L.Ș.

Secretar general primarie,
ROTARU NATALIA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.