

## PROIECT

# ROMÂNIA JUDEȚUL NEAMȚ CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÎNĂTORI NEAMȚ

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții ”Construire sediu primărie, Comuna Vînători-Neamț, Județul Neamț”, după actualizarea TVA, conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a asigurării cofinanțării din bugetul local

### **Consiliul Local al comunei Vînători Neamț, județul Neamț;**

#### **Având în vedere :**

-Expunerea de motive a Primarului Comunei Vînători-Neamț, înregistrată sub nr. 212/19.01.2016;

-Raportul de specialitate al compartimentului Proiecte, programe și dezvoltare locală, înregistrat sub nr. 211 din 19.01.2016;

-Art. 291 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare „(1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse, iar nivelul acesteia este: a) 20% începând cu data de 1 ianuarie 2016 și până la data de 31 decembrie 2016;

-Ordinul 863/2008 pentru aprobarea instrucțiunilor de aplicare „a unor prevederi din HG 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții” cu modificările și completările ulterioare

-Prevederile art. 7, lit. K) din OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală

-Prevederile art. 5 din Ordinul 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a OUG 28/2013

-Prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative” precum și alin (4) “Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.”

In temeiul art. 36 alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d), ale art. 45 alin. (1) și 115, alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ş T E:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Construire sediu primărie, Comuna Vînători-Neamț, Județul Neamț”, după actualizarea TVA, conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit Anexei nr.1 și Anexei nr.2 –Devizele generale, la prezenta hotărâre parte integrantă a acesteia.

**Art.2.** Se aprobă cofinanțarea de la bugetul local al comunei Vînători Neamț pentru realiyarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1, in valoare de 342.865 lei, inclusiv TVA.

**Art.3.** Primarul comunei Vînători Neamț, judetul Neamt, cu sprijinul compartimentelor de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art4.** Începând cu data prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

**Art.5.** Secretarul comunei Vînători Neamț, judetul Neamț va comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotarare.

**Inițiator,  
Primarul comunei Vînători Neamț  
jr.Maria PETRARIU**

**Avizat pt. legalitate,  
Secretar,  
Alina Iuliana FLOȘ**

ANEXA 1 la HCL nr. \_\_\_/\_\_\_\_\_

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții ”Construire sediu primărie, Comuna Vînători-Neamt, Județul Neamț”, după actualizarea TVA, conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a asigurării cofinanțării din bugetul local

Indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Construire sediu primărie, Comuna Vînători-Neamt, Județul Neamț”

**Indicatori tehnici:**

Nr. crt.	Nume indicator	Valoare indicator
1.	Regim Inaltime	P+E
2.	Suprafata Construita (Sc)	424.80 mp
3.	Suprafata Desfasurata (Sd)	898.90 mp
6.	Stadiu Fizic Realizat	45%

**Indicatori economici:**

<b>A. Valoare totală a investiției actualizată cf Legii 227/2015</b>	<b>TOTAL (lei inclusiv TVA): 2,305,846</b>	<b>BUGET STAT (lei inclusiv TVA): 1,591,778</b>	<b>BUGET LOCAL (lei inclusiv TVA): 714,068</b>
Executat și decontat (cu tva 24%)	927,697	556,494	371,203
Rest de executat (cu tva 20%)	1,378,149	1,035,284	342,865
<b>B. Valoare totală a contractului de lucrari actualizată cf Legii 227/2015</b>	<b>TOTAL (lei inclusiv TVA): 1,894,983</b>	<b>BUGET STAT (lei inclusiv TVA): 1,591,778</b>	<b>BUGET LOCAL (lei inclusiv TVA): 303,205</b>
Executat și decontat (cu tva 24%)	859,699	556,494	303,205
Rest de executat (cu tva 20%)	1,035,284	1,035,284	0

Din **RESTUL DE EXECUTAT INVESTITIE** avem următoarele valori:

Nr. Crt.	Denumire capitol	Valoare lei inclusiv TVA	
		Buget de stat	Buget local
1.	Cap. 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului Subcapitol – Amenajarea pentru protecția mediului		26,566
2.	Cap. 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare		132,300
3.	Cap. 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - asistență tehnică		19,967
4.	Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază	912,662	156,209
5.	Cap. 5 – Alte cheltuieli - Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	122,622	7,823
<b>TOTAL</b>		<b>1,035,284</b>	<b>342,865</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1,378,149</b>	

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA VÎNĂTORI NEAMȚ**  
**Str. Ștefan cel Mare, nr.174**  
**Tel.: (+04)0233/251001, Fax.(+04)0233/251001**  
**e-mail: [comunavinatorineamt@gmail.com](mailto:comunavinatorineamt@gmail.com)**

**Nr. 211 din 19.01.2016**

**Aprob,**  
**Primar,**  
**jr. Maria PETRARIU**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții ”Construire sediu primărie, Comuna Vînători-Neamt, Județul Neamț”, după actualizarea TVA, conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a asigurării cofinanțării din bugetul local

**În temeiul:**

- ✓ Art. 291 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare „(1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse, iar nivelul acesteia este: a) 20% începând cu data de 1 ianuarie 2016 și până la data de 31 decembrie 2016;
- ✓ Ordinul 863/2008 pentru aprobarea instrucțiunilor de aplicare „a unor prevederi din HG 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții” cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Prevederile art. 7, lit. K) din OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală
- ✓ Prevederile art. 5 din Ordinul 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a OUG 28/2013
- ✓ prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative” precum și alin (4) “Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.”

Având în vedere Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 291 alin. (1), lit a) potrivit căreia nivelul Cotei standard care se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse este de 20% începând cu 1 ianuarie 2016 până la 31 decembrie 2016, este necesară aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a cofinanțării de la bugetul de stat recalculați conform celor precizate mai sus.

<b>A. Valoare totală a investiției actualizată cf Legii 227/2015</b>	TOTAL (lei inclusiv TVA): <b>2,305,846</b>	BUGET STAT (lei inclusiv TVA): <b>1,591,778</b>	BUGET LOCAL (lei inclusiv TVA): <b>714,068</b>
Executat și decontat (cu tva 24%)	927,697	556,494	371,203
Rest de executat (cu tva 20%)	1,378,149	1,035,284	342,865
<b>B. Valoare totală a contractului de lucrari actualizată cf Legii 227/2015</b>	TOTAL (lei inclusiv TVA): <b>1,894,983</b>	BUGET STAT (lei inclusiv TVA): <b>1,591,778</b>	BUGET LOCAL (lei inclusiv TVA): <b>303,205</b>
Executat și decontat (cu tva 24%)	859,699	556,494	303,205
Rest de executat (cu tva 20%)	1,035,284	1,035,284	0

Din **RESTUL DE EXECUTAT INVESTITIE** avem următoarele valori:

Nr. Crt.	Denumire capitol	Valoare lei inclusiv TVA	
		Buget de stat	Buget local
1.	Cap. 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului Subcapitol – Amenajarea pentru protecția mediului		26,566
2.	Cap. 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare		132,300
3.	Cap. 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - asistență tehnică		19,967
4.	Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază	912,662	156,209
5.	Cap. 5 – Alte cheltuieli - Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	122,622	7,823
<b>TOTAL</b>		<b>1,035,284</b>	<b>342,865</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1,378,149</b>	

Compartiment programe, prognoze și dezvoltare locală

Inspector,

ELENA COȘOFREȚ

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**

**- PRIMAR -**

**NR. 212 DIN 19.01.2016**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții ”Construire sediu primărie, Comuna Vânători-Neamț, Județul Neamț”, după actualizarea TVA, conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a asigurării cofinanțării din bugetul local

În conformitate cu:

- ✓ Art. 291 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare „(1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse, iar nivelul acesteia este: a) 20% începând cu data de 1 ianuarie 2016 și până la data de 31 decembrie 2016;
- ✓ Ordinul 863/2008 pentru aprobarea instrucțiunilor de aplicare „a unor prevederi din HG 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții” cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Prevederile art. 7, lit. K) din OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală
- ✓ Prevederile art. 5 din Ordinul 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a OUG 28/2013
- ✓ prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative” precum și alin (4) “Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.”

Având în vedere Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 291 alin. (1), lit a) potrivit căreia nivelul Cotei standard care se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse este de 20% începând cu 1 ianuarie 2016 până la 31 decembrie 2016, este necesară aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și a cofinanțării de la bugetul de stat recalculați conform celor precizate mai sus.

<b>A. Valoare totală a investiției actualizată cf Legii 227/2015</b>	TOTAL (lei inclusiv TVA): <b>2,305,846</b>	BUGET STAT (lei inclusiv TVA): <b>1,591,778</b>	BUGET LOCAL (lei inclusiv TVA): <b>714,068</b>
Executat și decontat (cu tva 24%)	927,697	556,494	371,203
Rest de executat (cu tva 20%)	1,378,149	1,035,284	342,865
<b>B. Valoare totală a contractului de lucrari actualizată cf Legii 227/2015</b>	TOTAL (lei inclusiv TVA): <b>1,894,983</b>	BUGET STAT (lei inclusiv TVA): <b>1,591,778</b>	BUGET LOCAL (lei inclusiv TVA): <b>303,205</b>
Executat și decontat (cu tva 24%)	859,699	556,494	303,205
Rest de executat (cu tva 20%)	1,035,284	1,035,284	0

Din **RESTUL DE EXECUTAT INVESTITIE** avem următoarele valori:

Nr. Crt.	Denumire capitol	Valoare lei inclusiv TVA	
		Buget de stat	Buget local
1.	Cap. 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului Subcapitol – Amenajarea pentru protecția mediului		26,566
2.	Cap. 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare		132,300
3.	Cap. 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - asistență tehnică		19,967
4.	Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază	912,662	156,209
5.	Cap. 5 – Alte cheltuieli - Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	122,622	7,823
<b>TOTAL</b>		<b>1,035,284</b>	<b>342,865</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1,378,149</b>	

**Primar,  
jr. Maria Petrariu**